

八ヶ岳の暮らしを応援します。



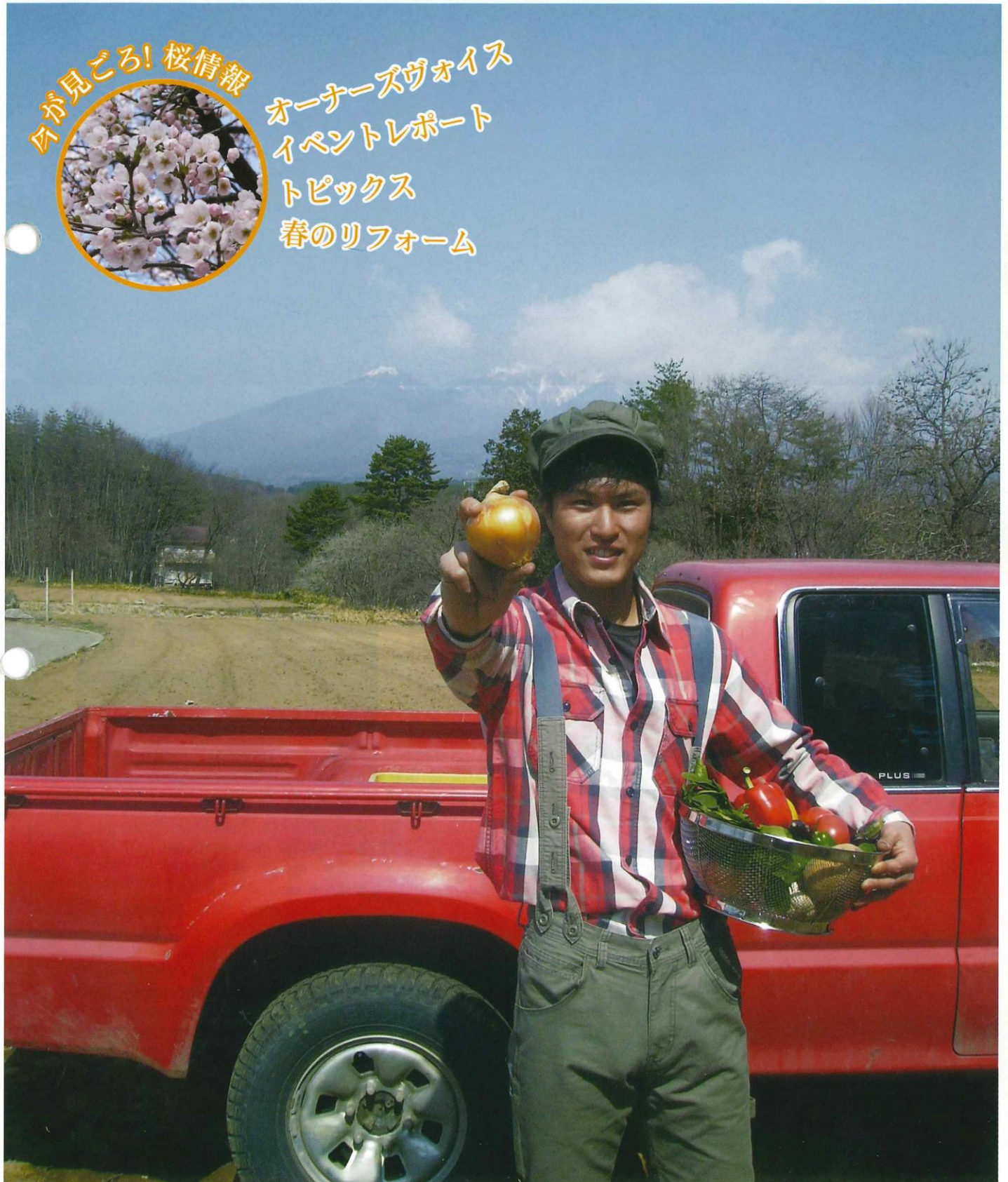
# 八ヶ岳スタイル

Life Style Magazine for YATSUGATAKE Vol.1

今が見どころ! 桜情報



オーナーズヴォイス  
イベントレポート  
トピックス  
春のリフォーム





愛犬が結んだ仲間同士の別荘ライフは適度に田舎、適度に便利なハケ岳。



左から松井さんとグリちゃん、松井さんの奥様とグラちゃん、五百蔵さんのお嬢様とラルフちゃん、五百蔵さんの奥様とシューマちゃん、五百蔵さん

神奈川県川崎市にお住まいの五百蔵(おろい)さんと松井さん。近所ながらもまったく知らない仲だったのが、いまでは家族ぐるみのおつきあい。いっしょにハケ岳に来ると毎晩宴会をしているそうです。「犬の散歩がきっかけ。うちのグリが五百蔵さんのシューちゃんをとんでも気に入ったようで、3年くらい前から散歩仲間になりました。」と松井さん。

犬を飼いはじめ、何とか犬と楽しめるリゾートはないかと思うように。94年頃から年に一度は富士見高原にある義兄の別荘を利用していたのですが「義兄の別荘もいろいろ森の中で湿気が多くてね...」その後東京に転勤、ハケ岳がより身近に。そこで泉郷のわんわんパラダイスと別荘分譲の広告が目にとまり、資料請求、とりあえず1年ほどわんわんパラダイスの別荘を利用していましたが、訪れるたびに別荘地を見て回ったとか。

営業マンに説明しにきてもらう時にはすでに購入を決めていたそうです。そんな折、週末に五百蔵さんの散歩する姿が見られなくなり、なにやら自宅から荷物を運び出す様子を見て松井さんは「夜逃げでもしているのか」と思ったとか。そこで五百蔵さんは別荘を購入したことを打ち明け、場所の説明のつもりで別荘分譲の資料を渡したそうです。

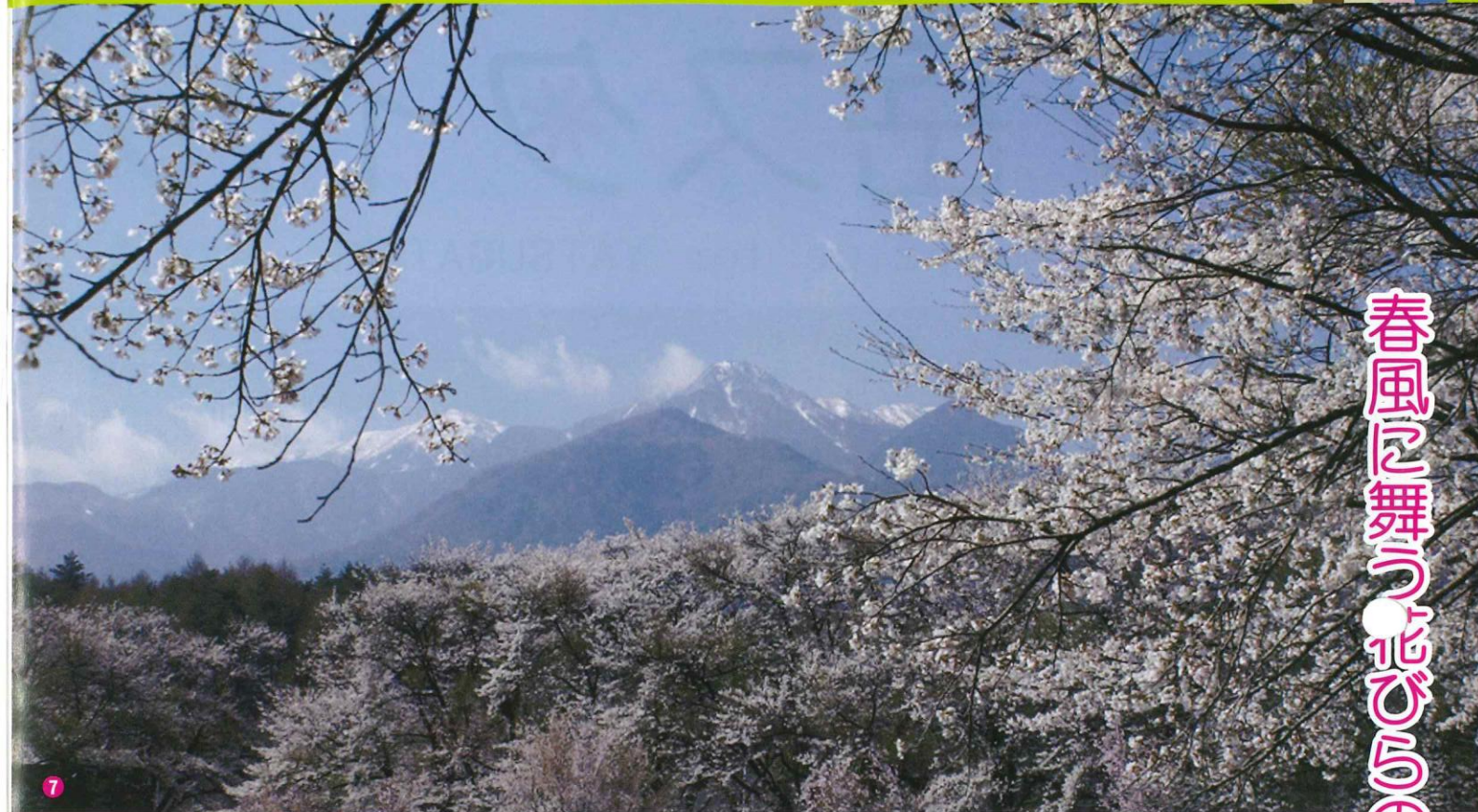
「松井さんの奥さんは都会派で、山なんかは嫌いだと思って」と五百蔵さん。ハケ岳のことを全く知らなかった松井さんの奥様も自分自身のように思っていたそうです。ところが、五百蔵さん

の別荘を訪れた松井さんご夫妻はその場で購入を決断。「今までの山の別荘に思い描いていたイメージと全然違った。ここなら住んでもいいと思えました。」と松井さんの奥様。さらに「犬が好きな人は犬が元気な姿を見ていたんですよ。だから飼い主にもいいんです。犬が好きじゃない人には馬鹿みたいな生活をしているように思うかもしれないが、犬好きはそれが楽しいんだから。ここはそれに適した環境なんです。僕は獣医だから早く勤めを辞めてここで開業したらとかみさんが言っています(笑)」

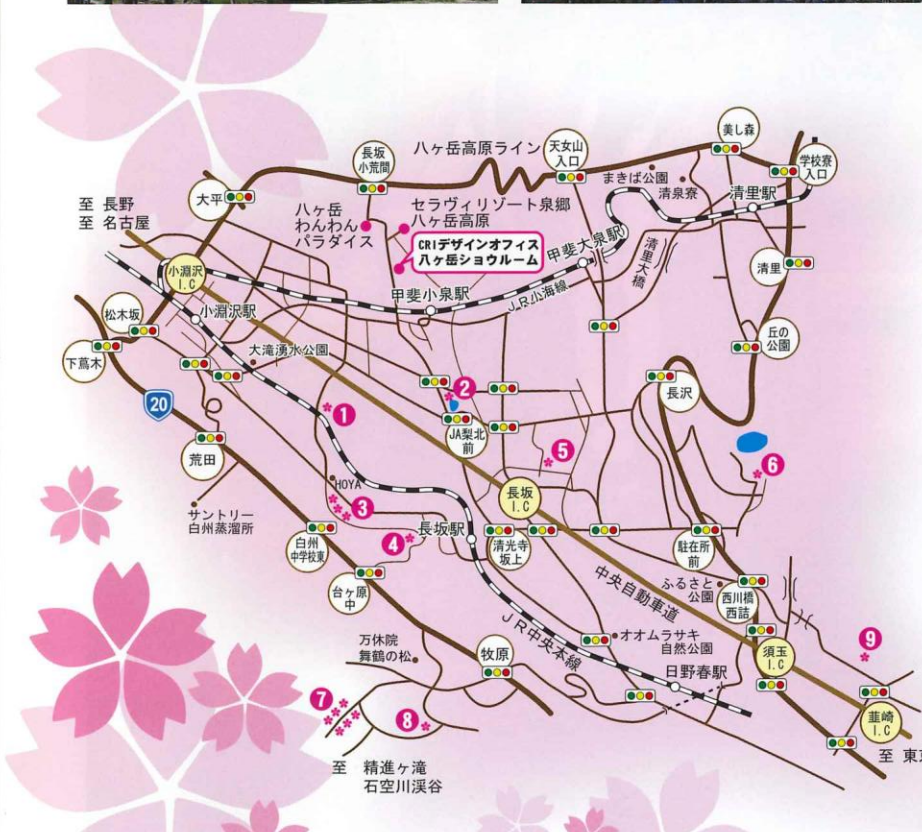
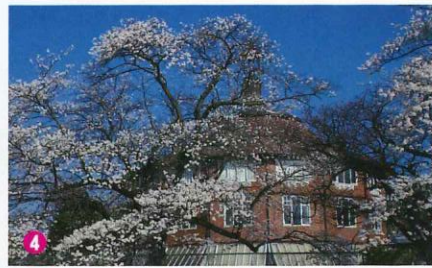
「生懸命、時間を作ってハケ岳にきていますよ。」という五百蔵さんと「休みをとるのに必死ですよ。だから以前よりも仕事するようになった。しかも効率よく。」という松井さん。犬と価値観、共通の思いを持った方々が都会と田舎それぞれで暮らしを楽しむ。充実の人生を送られている様子が強く印象に残りました。



庭は広々とした専用ドッグラン。愛犬たちが思いっきり駆け回れます。



春風に舞う桜のようじゆ、桜みへじゆかけませんか。



- ①神田大糸桜 - しんでののおいとざくら 県の天然記念物。樹齢はおよそ1000年以上。
- ②みどり湖の桜 - みどりのさくら 泉郷から最も近い桜スポット。
- ③蕪桜並木 - かぶらさくらなみき 樹齢80年以上のソメイヨシノの並木。
- ④清春芸術村 - きよはるけいじゆつむら 県の指定文化財庭木。県内随一の名木群。
- ⑤谷戸城跡の桜 - やとじょうあとのさくら ソメイヨシノ等がShaに約千本咲き乱れます。
- ⑥三代校舎ふれあいの里 - さんだいこうしゃふれあいのさと 明治・大正・昭和の校舎が現存する校庭の桜。
- ⑦真原桜並木 - さねはらさくらなみき 750mに渡る約200本の桜のトンネル。
- ⑧山高神代桜(実相寺) - やまたかじんたいさくら 国指定天然記念物。樹齢約2000年、日本最古の桜。
- ⑨明野千本桜公園 - あけのせんぼんさくらこうえん ヨシノザクラ等約1400本が咲き誇る桜の名所。



ヴィラ アフガン

行列のできる、英国風カレーの専門店。一度食べたら忘れられない独特な味です。



一番人気のベーコンエッグカレー（¥1,600）。大きな2枚のベーコンが見た目も美味しい。



和牛スネ肉の煮込みカレー（¥1,600）とラッシー。

厳選素材と海外で買い付ける香辛料を使った本格的カレーが人気です。辛さは四段階から選べて、ライスの量もオーダーできます。一番人気の「マールコンラグカレー」の他にも、数量限定の「和牛スネ肉の煮込みカレー」と自家製ヨーグルトドリンクの「マールラッシー」もおすすめ。建物もアンティーク風で落ち着いた雰囲気です。週末や繁忙期は行列ができるので、ランチは早めにおでかけください。



DATA

住所 / 山梨県北杜市大泉町西井出 8240-3510

電話 / 0551-38-3148

営業時間 / 11:30 ~ 14:00、17:00 ~ 19:00

(売り切れ次第閉店、月曜は昼のみ)

定休日 / 火曜日 (祝日の場合は翌日休、冬期不定休)

フォレストワン

テラスだけでなく、屋内でもワンちゃんと一緒に食事！ワンちゃんメニューも充実。

愛犬と愛犬家のためのリゾート「八ヶ岳わんわんパラダイス」のレストランです。テラスだけではなく、屋内でもワンちゃんと一緒に食事をお楽しみいただけます。新鮮な国産馬肉と国産大豆のおからで作ったヘルシーなワンバーグ等、ワンちゃんメニューも豊富。事前にご予約いただければワンちゃん用のホルケキもご用意。ワンちゃんと一緒にゆつくりお過ごしください。ワンちゃんグッズも販売しています。



ワンバーグ（¥420〜）とワンワンジー（¥420〜）。どちらも新鮮な国産肉を使用。



日の降りそそぐテラス席は、ドッグランを見渡せます。



Aランチ山のコース（¥1,680）。これにデザートとコーヒーがつきます。他にBランチ海のコース、ハンバーグコースも。内容は季節により異なります。

DATA

住所 / 山梨県北杜市長坂町小荒間字稲久保 1791

電話 / 0551-32-1155

営業時間 / 11:30 ~ 14:00 (13:30 までにお入りください)

17:30 ~ 21:00 (20:00 までにお入りください)

※ディナーは事前予約制となっております。

定休日 / なし

白樺の樹液水体験

春先のわずかな期間しか採れない、大自然の恵みをいただきました。

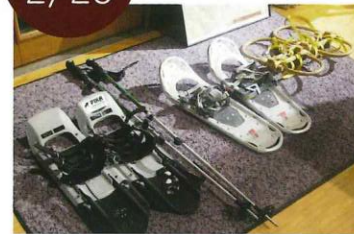


小さな穴を開けると、樹液水がジュワーッと溢れてきます。そこにストローをさして採取します。穴は自然に元に戻ります。

冬の間、凍結しないように水分を落とした白樺は春になるとカラカラになった枝の一つ一つに若葉を芽吹かせるため、樹高のつぼんまでいきわたらせるよう、根が水分を地面から組み上げます。実際に味わってみると、ほんのり甘味を感じる「水」です。これが自然の甘味なんです。北欧などでは古くから飲用する習慣があり、ミネラルが豊富で生活習慣病などにも良いそうです。自然の恵みをちよとおすすめさせていただきます。元気が出てきました。

2008  
2/23

ムーンライトハイキング



スノーシュー（西洋かんじき）。右は日本のかんじきです。



スノーシューの説明を受けます。



うさぎの足跡を発見。他には鹿やキツネの足跡もみつけました。



時々立ち止まり、森や動物の話をしてくれます。

天気は雪。気温はマイナス9度。「満月の夜、雪の森を月灯りだけで歩く」というテーマのイベントですが、残念ながら月は出ていません。清里の八ヶ岳自然ふれあいセンターで、まずはキープ協会のインストラクターの方に簡単な説明を受けた後、スノーシューを装着。ストックも持つて出発です。しんと降る雪の中、明かりはヘッドランプか懐中電灯のみ。それでも一面銀世界なので、ほんやりと明るく、新雪はふかふかで、それだけで嬉しくなっています。

スノーシューの楽しさは、何といても「道なき道を歩くこと」ですが、その言葉通り、コース外の森の中や凍結した川底を歩いたりと面白い体験もできました。インストラクターの方の「この厳しい自然の中で、たくさんの動物たちが生きています」という言葉が印象的でした。一時間半弱のハイキング後に飲んだホットワインは身も心も温まる格別の味。寒いけど気持ちいい、冬の八ヶ岳を堪能できるおすすめイベントです。来年は皆様も「ムーンライトハイキング」を試してみませんか？

2008  
3/1・2  
谷櫻酒造蔵開き  
～八ヶ岳の銘酒「谷櫻」～



試飲は「大吟醸谷櫻」「古銭屋の酒」「北の杜」「櫻さくら」の4種類。十分に酔う程の量が用意されていました。

厳しい冬を越し、春の足音と共に新酒の季節が始まりました。「せっかく参加しても飲めないのでは・・・。」と車を運転されるお客様のために、当社では八ヶ岳ショールームより送迎付でご参加を承っております。谷櫻酒造に着くと、まずはビデオを見て酒造りのお勉強です。八ヶ岳が白い雪に覆われる頃、酒の仕込みが始まり、杜氏を中心とした蔵人は生き物である「酒」と昼夜を問わず向き合います。

酒作りは選りぬかれた酒米から蔵人が丹精込めて作り出した麹と、深井戸に渾々と湧く「名水」。八ヶ岳南麓高原湧水郡の伏流水（弱軟水）の恵まれた自然と蔵人の技が溶け合っただけで、うまい酒が生まれるのです。ビデオを見た後、社長さんからお挨拶があり、普段は関係者以外立ち入り禁止の神聖な酒蔵を見学しました。その後、いよいよお待ちかねの新酒の試飲です。女将さん手作りのお漬物を肴にまさに飲み放題状態です。その他にも、蔵開き限定酒やサーベス価格での販売、昔懐かしいボン菓子や甘酒のサーベスもあり、お酒が苦手な方にも十分楽しめます。参加された皆様も顔を赤く染められて満足気な様子で、春の近づきつつある八ヶ岳の地で、酔いしれ楽しんで一日となりました。私も来年は是非、運転手としてではなく参加者の一人として行きたいものです。



敷地より大量の古銭が出土したことから「古銭屋（ふるぜにや）」という屋号で嘉永元年（1848年）に創業したそうです。

次回イベントのご案内

6/1  
(日)

棒道ウォーキング

武田信玄が信濃攻略に使った軍用地である「棒道」。とても人気のあるコースで、社団法人日本ウォーキング協会の『美しい日本の歩きたくなる道500選』に選ばれました。初夏の爽やかな風と美しい新緑を楽しみましょう。

<集合>八ヶ岳ショールーム 9:30 <参加費>500円(お弁当・お茶付)

6/21  
(土)

ガーデニング講習会

ガーデニングの基礎知識をはじめ、特に高冷地でのお庭づくりを中心に植栽について教えていただきます。お料理に役立つハーブ類は、育てても食べても楽しい素敵なお庭のアクセントに。お庭づくりははじめませんか？

<場所>八ヶ岳ショールーム <時間>13:00 ~ <参加費>無料

お申し込み・お問い合わせは、CRIデザインオフィス甲信支社 / 八ヶ岳ショールーム TEL.0551-32-3242 田邊(たなべ)まで



木漏れ日とそよ風。新緑の八ヶ岳を堪能するアストアイテム。

テラス拡張



Before



After

1坪 ¥270,000～ 3坪 ¥530,000～

※足場が必要な場合は別途費用がかかります。  
※敷地の傾斜や構造により費用が異なります。

爽やかな新緑の季節を積極的に楽しむならもうひとつのリビングルームとなるテラスを大きくしてはいかがでしょう？自然と屋内を結びつける大きなテラスでのんびりと朝食をとったり、読書をしたり、屋敷をしたり楽しみ方は自由です。季節の風や光を感じながら格別のひと時を楽しみましょう

土間増築



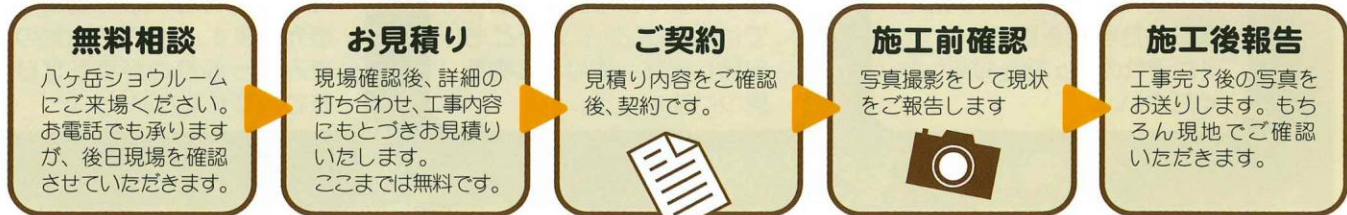
Before



After

日本には古くから戸外と屋内の中間的な使い勝手のよい空間として「土間」があります。庭仕事の途中や愛犬が外で思いっきり遊んだあと、立ち寄ってくれた人にお茶をすすめる時にも、土間に椅子とテーブルがあれば気楽です。先人の知恵ともいうべき多目的な空間「土間」があなたの暮らしをさらに広げます。

リフォームの流れ



リフォームをお考えでしたら、お気軽に私にご相談ください。

「分かりやすい価格設定と工事管理を行います！」

水廻りをリフォームすると見違えるほどすっきり綺麗になります。合併処理浄化槽の補助金申請も可能ですので是非活用してください。八ヶ岳では高原別荘特有のトラブルもございます。上記にご紹介の他にも、屋根葺き替えや雨樋の設置、鳥獣類の被害など数多くのご依頼がございます。皆様の八ヶ岳生活をより良いものにする工事を今後ご紹介いたします。



菅間 武志(すがまたけし)  
1977年生まれ 埼玉県出身  
平成10年、泉郷入社。分譲地・建築の営業担当として活躍。昨年春より甲信支社に勤務。竣工別荘のアフターフォローやリフォーム工事を担当。

いよいよ春本番。八ヶ岳で過ごす時間が多くなる方も多いと思います。家族や友人が集う別荘はいつまでも快適でいたいもの。そんな八ヶ岳の別荘を楽しむためのリフォームをご紹介します。

キッチン

汚れにくい、掃除しやすいキッチンなら別荘でのお料理も一段とおいしくなります。収納力も高く、キッチンまわりがスッキリします。

TOTO AZ シリーズ I 型  
¥604,000 (税込・既存キッチン撤去別)



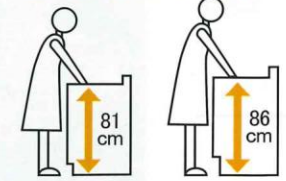
大きな中華なべもラクに洗えるゆったりサイズ。



シンクに当たる水の音を和らげるサイレント仕様。  
こまめにゴミが捨てられる浅カゴ仕様。

静かで使いやすいシンク  
省スペース設計  
周辺収納も充実

選べるキッチンカウンター



選べるカウンターの高さは81cmと86cmの2段階。ご自身の使いやすい高さをお選びください。カラーもベーシックなホワイトとグレーをご用意。お気に入り空間に合わせてお選びいただけます。



合併処理浄化槽+トイレ

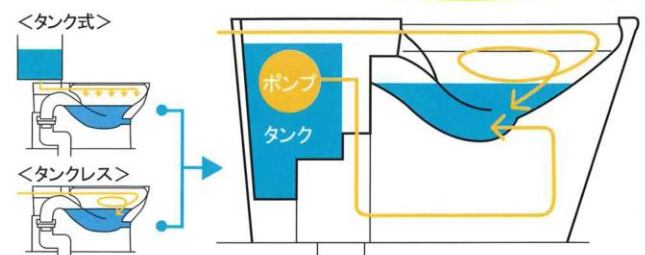
八ヶ岳の美しい自然環境を守り、清潔で快適な別荘ライフを楽しむためにも合併処理浄化槽を設置しましょう。年度始めのこの時期は北杜市の補助金も受けやすくなります。タンクレスのトイレはデザインもスッキリ、お掃除もラクラクです。



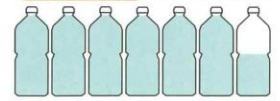
ウォシュレット一体形便器  
TOTO ネオレスト  
ハイブリッドシリーズ AH タイプ  
¥1,217,000 (税込・既存トイレ撤去別)

『ハイブリッドエコロジーシステム』とは？  
水道から直接流れる水と、内蔵タンクから加圧されて流れる水、2つの水流を融合させた新しい洗浄技術です。

節水・省エネ達成率 No.1  
低水圧でも設置可能  
やわらかい便器洗浄音



従来品 1回の洗浄水量 13ℓ(大小共通)



ネオレストAH 1回の洗浄水量 大 5.5ℓ 小 4.5ℓ

1年間で約  
65%  
なんとペットボトル  
約2400本分  
も節水！



便器のふち裏がないので  
汚れをサッとひと拭き。

<試算条件>家族4人(男性2人、女性2人)大1回/日・人、小3回/日・人とした場合。省エネ・防犯住宅推進アプローチブックより。  
※節水については2007年 TOTO 調べ。

洗面化粧台



コンパクトな別荘でも洗面所が広々。薄型で場所をとりません。

TOTO F シリーズ LDSF750  
¥145,000 (税込・既存洗面化粧台撤去別)



水はねしてもサッとふき すみずみまで汚れを流せ  
取れるハイバックガード。 るハンドシャワー。

奥行きスリムで洗面所の移動がラクに  
奥行きスリムでも大容量の洗面ボウル

きやたぴら網戸

今お使いのドアや窓に設置できるプリーツネット収納網戸です。本体の下枠は、キャタピラ形状でプリーツネット収納と同時にスライドバーに収納され、出入りの妨げにならないバリアフリー仕様です。ドアを開けて高原の爽やかな空気を取り込みながら虫の侵入を防いでくれる優れものです。

幅 780 × 高さ 2000  
参考価格 ¥29,500 (税込・工事費込)

八ヶ岳ショールームの2階  
に設置してあります。  
現物をお確かめください。





CRIデザインオフィスでは、この春から『ハケ岳の自分の別荘の庭にキッチンガーデンをつくる』というプログラムを始めます。

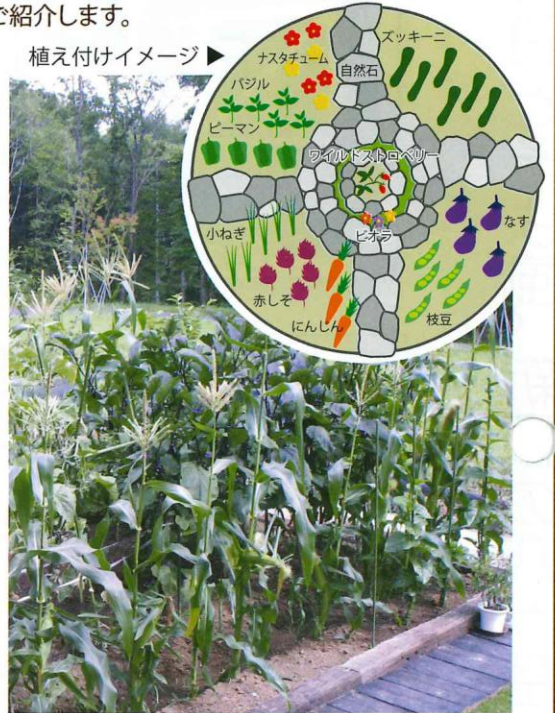
安全で美味しい野菜はハケ岳でつくる

# キッチンガーデン プログラム レポート ①

今回、表紙に登場いただいた井上農場の井上さんは、ハケ岳南麓で無農薬、無化学肥料の野菜作りをされています。食の安全が注目されている今、家庭菜園を始めたいという方も増えているようです。そこで、井上さんのアドバイスのもと「育てて楽しい、見て美しい、食べて美味しいキッチンガーデン」をハケ岳の別荘オーナーさんたちと楽しむ様子をレポートします。第1回めとして、講師の井上さんをご紹介します。

高校2年の夏休みにアメリカカオレゴン州にホームステイした際に酪農農家を見学。自然に囲まれてする仕事に興味を持ちました。小さい頃から父に山登りやキャンプに連れて行ってもらっていた事も影響したと思います。  
**無農薬、無化学肥料の栽培**をはじめようと思ったのは、就農準備学校で金子美登さんの授業を受けた事がきっかけです。日本古来の自然の力を利用した農業に大きな興味を持ちました。自分でも食べられるものだし、無農薬、無化学肥料栽培は安全で楽しいので続けていきます。  
ハケ岳には、高校3年生の頃にUIターンフェアで見学に来ました。その時に知り合った方が先に就農していた事と、環境の良さ、交通の便が良い事から、ハケ岳に決めました。他の地域も見学しましたが、ハケ岳南麓は水の綺麗さと、空の青さは他

植え付けイメージ▶



井上 能孝  
(いのうえ よしたか)  
1980年生まれ  
埼玉県出身

の地域に比べて特に際立っていると感じました。実際に農業をはじめてみると、標高が高いせいか、夏の暑い盛りでも野菜たちが元気良く、病気や害虫の被害が少ないため農薬を使わない有機栽培に適していると思います。  
**現在、栽培している野菜**や今年の作付け予定の野菜は、じゃが芋、玉葱、カボチャ、トマトなどです。他にも、作付け面積は多くないですが、年間を通して十五品目ぐらいの野菜を栽培する予定です。堆肥から自家製造し無農薬、無化学肥料でひとつひとつ丁寧に愛情込めて育てています。

## ハケ岳ショールーム GW イベント開催

4/26 (土) ▶ 5/6 (火・祝)

### オーナー写真展

オーナーの皆様がハケ岳で撮影した写真を展示します。それぞれのハケ岳をお楽しみください。

5/4 (日・祝)

### フリーマーケット

CRI デザインオフィスならではの別荘グッズなども出品します。掘り出し物を見つめましょう。

4/26 (土) ▶ 5/6 (火・祝)

### 野菜の直売

井上農場の美味しい野菜を直売します。ハケ岳の大地の恵みたっぷりの野菜をぜひ味わってください。

株式会社  
**CRIデザインオフィス**  
C'est la vie Resort Izumigo Design Office  
SINCE 1970

宅地建物取引業 国土交通大臣(1)第6903号  
建築業許可 国土交通大臣(般-18)第21999号  
一級建築士事務所 東京都知事 第46701号

■東京本社  
〒170-0005 東京都豊島区南大塚 2-45-8 大塚NSビル 6F TEL.03-5981-2313  
<フリーダイヤル>0120-329-008 <フリーファックス>0120-948-770

■甲信支社(ハケ岳ショールーム)  
〒408-0031 山梨県北杜市長坂町小荒間 1860 TEL.0551-32-3242

www.resortlife.jp E-mail:info@resortlife.jp

### 編集後記

ハケ岳スタイル創刊号を最後までお読みいただきありがとうございます。私は今年で入社15年目になりますが、今でもハケ岳に行くたびにリフレッシュできたり、新しい発見があったり、何かわくわくします。そんな感覚が誌面から少しでも皆さんに伝わると嬉しいです。