

八ヶ岳スタイル

Life Style Magazine for YATSUGATAKE

特集
Owner's Voice

● 店夫婦が始めた「山角(さんかく)」という名のパン屋さん。

内藤 啓祐・亜希子様ご夫妻

Contents

- YATSUGATAKE column 「これからの生き方を、もう一度考えてみる。」
- 八ヶ岳高原管理センターニュース
- YATSUGATAKE EXECUTIVE WORK FILE '08
私たちの管理業務についてご紹介します!
- 八ヶ岳泉郷ファームレポート「JAS認定有機農家の収穫をお手伝い
タマネギ&ニンニクの無料収穫体験」
- 八ヶ岳だより / 「北社市夏のイベント情報」
- 八ヶ岳だより / 「泉郷のロングステイプラン」 ● おいしい八ヶ岳



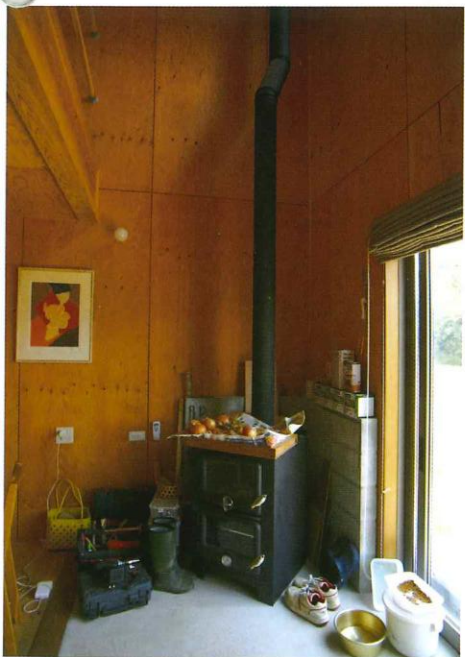
若夫婦が始めた「山角(さんかく)」という名のパン屋さん。

内藤 啓祐

亜希子様ご夫妻

特集: *Owner's Voice*

高根町小池。中央高速長坂ICからクルマで10分弱。
 小さな農村の集落の中に、黒く四角い家がぽつんと建つ。
 今年の4月からパン屋さんとして開業した、内藤さんご夫妻。
 まだ若いお二人が突然この地に移住し、
 パン屋さんを始めたその理由は。



リビングには大きなキッチンストーブが。
 吹き抜けの2階へ煙突が伸びている。



これからの生き方を、
 もう一度考ええてみる。

も う20年くらい前になるだろうか、東京でグラフィックデザイナーをしていた彼が突然八ヶ岳へ移住したのは。それまで勤めていた会社を辞めることになり、フリーになった途端、彼はそんな選択をした。二人目の娘が生まれたことが彼をそうさせるきっかけになったことはもちろんのことだったが、それにしても30歳そこそこでききな八ヶ岳に移住というのは、当時としてはまだまだ早すぎる、進みすぎた判断だったように誰もが思った。もちろんデザイナーとしての仕事のほとんどは東京での打ち合わせなので、都内に残しておいたかつての自宅が単身赴任の事務所として活用されていたのは言うまでもない。平日は都内で仕事、週末は八ヶ岳という現実的には大変な生活を送ることになるが、今ではすっかり八ヶ岳での仕事も多くなり、充実した日々を過ごしていると言う。デザイナーとしての仕事だけでなく、中古別荘のランドスケープデザイナーやインテリアデザイン、はたまた大工や家具職人のようなことも引き受けている。友人はもちろん、友人の知人たちが八ヶ岳を訪れるようになり、そこでの生活ぶりに共感し、毎年何人かが移住をするようになり、八ヶ岳の仲間たちが徐々に増えてきている。今、日本のみならず世界中の国々が大きな岐路に立たされているように思うが、彼はすでに20年も前にその決断をして、今では誰もが羨む日々を送っている。新しい生き方をするかしないか、それは誰にでも可能な判断であり、得難い自由がきつとそこにある。



畑の真ん中にぼつんと建つ黒い外壁の四角い家が山角パン屋さん。

自分たちが 住むための いい場所を求めて。

中でも八ヶ岳が一番気に入っていた。
「水もいいし、空気もいいので、できあがるパンも全然横浜とは別のものになりますね。水道の水を使っていますけど、生地をこねている時からもう全然違います。何がどう違うか論理的には説明できませんけど、とにかく違うんです。」とご主人。

ご主人はもともと水道工事の仕事をしていたが、横浜で亜希子さんが始めたパン屋を手伝うようになり、お店が忙しくなってきたので本格的に手伝い始め、山角にとつていなくてはならない存在に。

「彼って、こう見えても器用なんです。私もパン焼きは独学っていうか、自己流なんですけど、彼もそんな私のスタイルをあとという間に覚えてくれて、1年くらいでほとんどプロの腕前になりましたから。で、私たちもそのまま結婚しちゃったって感じですかね。」

「自分もそれまではお金持ちにもなりたいたし、都会の便利さも楽しんでいましたけど、パンづくりを手伝うようになってから、何て言うか、もっと大事なものもあるし、自分たちが生活できるくらいの収入でいいって思えるようになったのかな。捨てる勇氣みたいなのも大切になって思えるようになったのも、パンを焼くようになったのがきっかけかもしれません。」

ご主人、内藤啓祐さん42歳。奥様、亜希子さん34歳。お二人とも横浜出身で、今年の2月にこの地へ移住してきた。それまで横浜で営んでいたパン屋さんそのままこちらへ移転し、以前と同じようにお二人でパン屋さんを開店。第二の人生というにはまだまだ若く、現役世代の新しい八ヶ岳ライフが始まっている。

「土地柄とかその地の気候って、そこでしか手に入らないじゃないですか。ここに住みたいと思ったのも、ここに来た時に感じた気持よさなんです。」と、奥様の亜希子さん。これまで泉郷のホテルや貸別荘をよく利用しており、

別荘というところか贅沢感やリタイヤという印象があるが、若い世代の人にとっては、もうひとつ生活する場所を持つというスタイル。それは企業に務めることやサラリーマンではなかなか得られない自由さなのかもしれないが、「ここに暮らし始めたら、横浜に帰った時には、あつ、もうここには住めないなって感じちゃうんです。言葉ではうまく言えないんですけど、気候とか空気がないのかな。どこへ出かけるにも渋滞がないのも、もちろんいいんですけど、もつと感覚的なことなんです。」



合板がそのまま、自然な感じの店内に、今日も焼きたてのパンが並ぶ。フランス語で舌を噛むような名前ではなく、分かりやすくておらかな名前がついているのも、お二人の人の柄が感じられる。



小池という集落には現在70世帯くらいが暮らしているが、半分くらいは移住者が占めているという。

「北杜市って、移住者にとってはそんなにハードルが高くないって思えますよ。行政がすごい優しいかっていうとそうでもないけど、移住者が多いせいがこの集落の人たちも親切だし。」

畑の中の区画としては比較的コンパクトだが、「この土地も我々にとつては十分な広さなんです。」そこに二人にジャストなサイズの家を建てた。

「よし、ここで新しくパン屋さんをやるろう！ っていうんじゃないかって、まず、私たちの住むのに理想的な環境と家を優先させたいです。そうすればパン屋も自然に付いてくるから。」

八ヶ岳にはパン屋さんが数多くある。しかも素敵なこだわりのパン屋さん。でも、内藤さんたちはあくまでも自分たちの生活を第一に考え、パン屋のために生きるのではなく、自分たちが自由に生きていければ、そこにパン屋も付いてくるという、生活優先の考え方。

「不安はなかったですよ。どうにでもなるなって思っていました。横浜までの距離感もちょうどいいし。若い人たちも、個人経営で何かをしながらこちらにくればいいって思います。セカ

あくまでも 自分たちの生活を 優先して。

横浜から八ヶ岳へ。とてもスムーズで、ハードルも低かったという。





冬に越してきて、冬の八ヶ岳の良さを改めて感じたという。暑いより、寒いほうが好きなお二人にとって、八ヶ岳はやっぱり冬だという。



移住者も増えてきていて、若い人達もセカンドハウスの的にこちらに家を持てばいいと思う。

自然に、そのままに。 そんな暮らしぶりが 心地よい。

初めての夏を迎える。が、内藤家にはエアコンがない。

「山からの風がよく通るんですよ、ここは。標高は660メートルくらいですけど、多分夏でも大丈夫。2月に来た時はまだ寒かったですけど、クッキングもできる薪ストーブだけで十分。今年は春までの間に何度か雪も降りましたけど、クルマもスタッドレスタイヤに履き替えただけで全然問題なかったです。」

南に向いたリビングには大きな窓が空き、キッチンストープから吹き抜けの2階へと煙突が伸びる。1階はお店とキッチンが半分。そして自分たちの生活の場となるプライベートなリビングとキッチン。

2階は間仕切りのないオープンな空間にベッドルームとバス、洗面がレイアウトされ、夏は気持よく風が通り、冬にはストープの暖が隅々までゆき渡る。

「お金がなかったんで」と下地材そのままの内装も仕上げているのも、ナチュラルな感じ。外観は焼杉の真っ黒な家で、遠くからでもひと目で分かるシンボリックなデ

山角

住所: 北杜市高根町小池1140-1
TEL: 0551-45-8996
定休日: 毎週火・水曜日
だいたいの営業時間: 午前7時から売り切れまで
ホームページ: <http://www.014.upp.so-net.ne.jp/skaku/>
ブログはこちらから <http://sankaku-bread.jugem.jp/>
メールでの問い合わせにも応じていただける。 sankaku@dg7.so-net.ne.jp

山角のパン



誰でも食べやすく、自分たちも食べたいパン。そんなやさしさがこのパンたちからは漂う。



イラストも奥様の自作。ホームページも奥様自ら制作し、できるだけ自分たちで作るスタイル。

ごく普通のパンですよ。 超スタンダードな。

八ヶ岳の大自然の中で手作りパンと言えば、天然酵母パンなどを想像しやすいが、ここ山角のパンは、意外にもごくごく普通で食べやすいパンたちが並ぶ。

「干しぶどうから酵母菌を作って、それが膨らんでパンができるってすごく不思議で面白いでしょ。それがきっかけで私もパンを作るようになったんですけど、全部が天然酵母でないといけないって言うんじゃないって、作るのに難しくなくて、食べやすいパンを作っています。それに、ここでは半分は地元の方がお客様というのもあるから、食べやすいって、大事でしょ。『こりや、硬いだに』とか『カレーが辛すぎるだ

に』とか言われちゃうと、かわいそうじゃないですか。」

「ここでは、パンはおやつなんです。だからお茶の時間に食べるのに食べやすいパンがいいと思うんです。それに、お米を食べたければ、別にパンにしなくても、ご飯を食べればいいと思うし、その方が絶対美味しいんだから。」

八ヶ岳へ移住してきている人は、自然信仰みたいなのが強い人が多く、天然酵母でなくてはというお客様や、ここ数年のパンブームでわざわざ遠方からいらっしゃるお客様も多いという。平日はほとんど地元の方。すぐ近くに保育園があり、お母さんたちの口コミでいらっしゃる方も多い。週末になると東京や横浜ナンバーのお客様も来る。

「野菜も有機栽培でないとダメ、っていう人もいますけど、私はもともと由に楽しく美味しいパンを作りたいんですね。自分で農業もやって、小麦や野菜まで作ってパンを焼くというのがありますけど、私はそこまでできない。そのかわり、誰でも美味しいって食べられるパンを作りたいんですね。」

そうは言っても山角のパンはもちろん美味しい。亜希子さん自身が試行錯誤して作り上げたオリジナル製法のパンで、あくまでも自由な発想で作っている。中でも山型の山食パンと四角い角食パンがスタンダードなパンで、

お店の名前もそこからついている。存在感たっぷりのカンパニーも、黒丸、白丸というユニークな名前前と並んでいるのを見ると、焼く人も楽しんでいるなと感じる。

「余った生地とかで新しいパンを作ることが多いですね。毎日情性で作るようになったら、そのパンはやめて、新しいパンを作りたいです。」

横浜時代のお客様からも今でもメールで注文があり、ここから発送している。根強いファンがいるのも、このパンを食べてみれば分かる。

パン屋は朝4時ころから起きてパンを作り始める、朝の早い仕事。パンが焼き上がれば開店。売り切れれば店じまい。

「最初は不定休だったんですけど、『定休日だけは決めてよ』って言われることが多かったんで、火曜と水曜は定休日にしていきますけど、営業時間は何時から何時って決めていません。それって都会的でしょ。なにより、私たちは自由にやりたいから。」

こちらに来て、労働時間は長くなり、自由な時間は少なくなった。それでも心身の疲れは違うという。

「休みの日も草むしりとかして過ごすことが多いんです。」

自分たちの好きにさせていたでいてるので、疲れは感じないですね。



② 屋根落葉落とし

落葉が堆積すると、屋根の傷みの原因にもなります。大切な建物のために、定期的な屋根清掃(落葉落とし)をおすすめしています。今期のキャンペーンでは昨年度より多い185件のご依頼を受けました。

これからご利用が増える時期になりますが、その機会に建物の屋根を点検してみたいはいかがでしょうか。

ご依頼がありましたら随時対応させていただきます。

③ 路肩草刈

計画では7月の作業ですが、夏を前に路肩の雑草の生長が早かった為、前倒しで実施しています。

引き続き路肩の除草作業を行っていきませんが、草刈機の作動音で作業員が歩行者や自動車の通過に気がつかないこともあります。

歩行や通行に支障がある場合には作業員なるべく離れた場所を歩く、車の場合は減速してクラクションを鳴らすなどしていただけますようお願いいたします。



④ 消火栓設置

消火栓の新設は毎年計画的に行っておりますが、今期は6箇所に設置することができました。

消火栓の設置には、設置場所や水道管の太さなど様々の条件が必要となります。この度、設置場所を提供していただきましたオーナー様には心よりお礼申し上げます。

※泉郷I期4箇所、棒道上1箇所、逸見の里1箇所

⑤ 7月～9月の主要業務

- 1) 道路補修
- 2) 路肩草刈
- 3) 管理緑地草刈
- 4) 公園整備(草刈・植栽管理)
- 5) ゴミステーション整備(清掃・消毒他)
- 6) 私設水道水質検査
- 7) 春の一斉草刈(有料)
- 8) その他年間通期業務

⑥ 7月～9月工事実施予定のお知らせ (8月は実施致しません)

- | | |
|------------|--------------|
| 1) 道路舗装工事 | 2) 道路砂利鎮圧工事 |
| • 泉郷I期内3ヶ所 | • 大井が森分譲地 |
| • 泉郷II期 | • 大井が森II期分譲地 |
| • 泉郷III期 | • 上笹尾分譲地 |
| • ふれあいの里 | • 上野原分譲地 |
| • 棒道上分譲地 | • 天女台III期 |
| | 3) 防犯カメラ設置 |

※工事実施付近のオーナー様には事前にお知らせ致しますので、ご協力の程よろしく申し上げます。

八ヶ岳高原管理センターニュース

Vol.8

1年の内で、八ヶ岳が最もにぎわうシーズンの到来です。

昨年に引き続き、今夏も電力不足が懸念され、別荘オーナーの皆様の八ヶ岳の滞在率が高くなりそうです。

① 排水改良工事

雨の多い季節になりました。傾斜のある場所では突然の大雨の際に思わぬ被害になることがあります。管理センターでは、分譲地内の側溝や道路の改修を計画的に実施しております。

■ 泉郷III期雨水排水改善工事

泉郷III期では最近の集中豪雨などで、雨水が床下に浸入するなどの自然災害が発生していました。

上流に溝を掘り雨水の浸入を阻止するなどの対策を講じてきましたが、このたび抜本的に効果的な工事を実施しました。



■ 泉郷I期30P付近側溝改修工事

既設の側溝に付属した集水枡が破損し、枡に接続している暗渠(あんきょう)周辺の土砂が流されてしまいました。

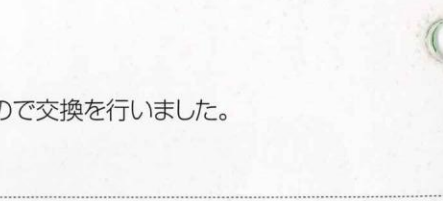
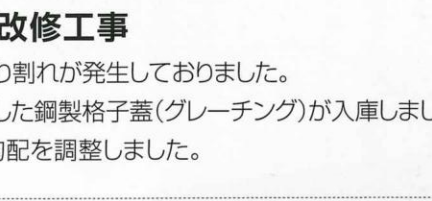
近年の集中豪雨への対応を踏まえて、枡を交換する際に暗渠部分を道路横断集水側溝へ改修しました。



■ フロント下駐車場出入口側溝改修工事

既設側溝のコンクリート製蓋が経年劣化により割れが発生しておりました。

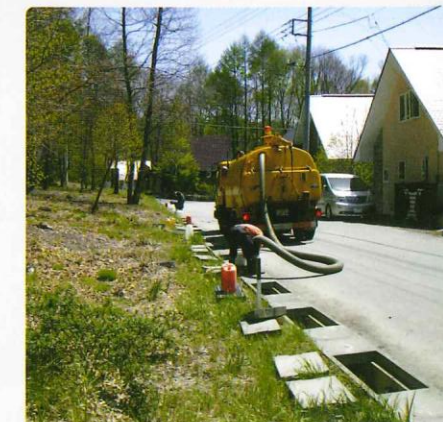
しばらく鉄板にて養生しておりましたが、手配した鋼製格子蓋(グレーチング)が入庫しましたので交換を行いました。また改修した側溝周辺のアスファルト舗装勾配を調整しました。



■ 閉鎖側溝清掃・泥砂柵清掃

側溝が詰まっていると降雨時に道路上に雨水が溢れたり、オーナーの皆様の土地に雨水が流れ込んでしまいます。

さらに、水や落葉に土砂等が溜まった状態は、不衛生で不快な思いをされます。管理センターでは年1回の計画作業ですが、台風や大雨の後は各分譲地の巡回を行い、詰まった箇所が確認された場合は随時実施しています。



私たちの管理業務について ご紹介します!

Vol.8【ゴミステーション清掃消毒作業編】

北杜市との協定により、分譲地の維持管理は当社が行うこととされており、皆様からお預かりする管理費で、共用部分の管理を行っております。
八ヶ岳高原泉郷には、52の分譲地に91ヶ所のゴミステーションがあります。
これらゴミステーションを衛生的に保つ為、大勢のお客様が訪れる夏のトップシーズン前の6月下旬～7月ごろ、一斉に清掃消毒作業を行っています。



何かお困りの事がありましたら、私たちにご連絡ください。
八ヶ岳管理センター tel.0551-38-4671

ゴミの不法投棄はおやめください

最近ゴミステーション付近に、ゴミの不法投棄が増えています。粗大ゴミ、危険物等の処分費用は有料です。これらを処分する場合は管理センターへご連絡ください。また、不法投棄を発見した場合にも管理センターへお知らせください。皆様のご協力をお願いします。

※ゴミの分別は北杜市基準に準じます。詳しくは管理センターにお問い合わせください。



不法投棄/テレビ

不法投棄/材木等

2 ボックス内に入っているゴミ袋、ボックス内に散乱した小さなゴミも外に出していきます。

1 作業指示
終日晴れの日を選び、作業準備を行います。当日の清掃対象箇所が記された地図を渡し、細かい作業指示を行います。



3 ボックスの洗浄
動力式噴霧器を使用して、水で簡単に洗い流し、全体を濡らします。洗剤を使用し、スポンジ・タワシ等を用いてこびりついた汚れをこすり落としていきます。こすり洗いが終了したら、再度動力式噴霧器を使用し、水で洗い流していきます。

4 拭き取り
雑巾を使用し、ボックス内の水気を拭き取ります。

5 消毒作業
使用する消毒液は「クレオソート」を使用します。小型の噴霧器を準備し、消毒液(希釈したクレオソート)を充填します。先程水気を拭き取ったボックスの内側に満遍なく散布し、消毒していきます。

6 張り紙の設置
作業終了後1日は散布した消毒液を乾かす必要がある為、「消毒中」案内表示を張り付け1日放置します。翌日張り紙を回収しますので、それまでの間のご使用はご遠慮ください。



7 私設水道水質検査の実施

当社の分譲地の中には、私設水道(井戸水等)を飲用に利用する別荘地がいくつかあり、滅菌液等の補充及び機材点検を毎週実施しております。
また、定期的に井戸や受水層周辺の整備と衛生管理を行っており、今回は、7月6日に私設水道の水質検査を実施しました。

近年は猛暑に加え、節電の影響により、特に夏期のオーナー様別荘滞在率が高くなっております。
管理センターでは、夏前に水質検査を実施することで、さらに高い飲用水の安全を確保してまいります。

別荘地名	単位	鳩川湧水	信玄原II期	泉ライン上	逸見の里	泉下	西泉II期	大井ヶ森東入	大井ヶ森II期	西泉I期	西泉III期	八右衛門の里	水道法水質基準値
検査対象項目		13:30	8:00	8:50	11:30	12:00	9:20	10:00	11:50	8:35	9:05	8:20	
一般細菌	個/mL	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	100以下
大腸菌	—	陰性	陰性	陰性	陰性	陰性	陰性	陰性	陰性	陰性	陰性	陰性	検出されないこと
硝酸態窒素及び亜硝酸態窒素	mg/L	0.5	0.3	0.6	0.2未満	0.2	0.9	1.3	1.1	0.6	0.9	0.2未満	10以下
塩化物イオン	mg/L	7.3	6.5	5.6	5.6	6.5	6.1	10	7.6	6.6	6.6	3.5	200以下
有機物(全有機炭素(TOC)の量)	mg/L	0.5未満	0.5未満	0.6	0.5未満	0.5未満	0.8	0.5未満	0.5未満	0.5未満	0.5未満	0.5未満	3以下
pH値	—	7.8(25℃)	7.2(25℃)	7.2(25℃)	7.5(25℃)	8.0(25℃)	6.4(25℃)	7.0(25℃)	6.5(25℃)	7.4(25℃)	7.8(25℃)	7.8(25℃)	5.8以上8.6以下
味	—	異常なし	異常なし	異常なし	異常なし	異常なし	異常なし	異常なし	異常なし	異常なし	異常なし	異常なし	異常でないこと
臭気	—	異常なし	異常なし	異常なし	異常なし	異常なし	異常なし	異常なし	異常なし	異常なし	異常なし	異常なし	異常でないこと
色度	度	0.5未満	0.5未満	0.5未満	0.5未満	0.7	0.6未満	0.5未満	0.5未満	0.5未満	0.6	0.5未満	5以下
濁度	度	0.5未満	0.5未満	0.5未満	0.5未満	0.5未満	0.5未満	0.5未満	0.5未満	0.5未満	0.5未満	0.5未満	2以下
硬度(カルシウム・マグネシウム等)	CaCO ₃ mg	27	39	50	37	26	38	74	15	48	31	14	300以下
鉄及びその化合物	mg/L	0.03未満	0.03	0.03未満	0.03未満	0.03	0.03未満	0.03未満	0.03未満	0.03未満	0.05	0.03	0.3以下

各分譲地とも異常はありませんでした。

8 北杜市地域包括支援センターとの取り組み

定住オーナー様や同居されているご両親が、「要介護」や「要支援」の認定を受けサービスを受けている方がいらっしゃいます。昨年より取り組みを始めた、ご利用されているオーナー様の確認や見守り体制、緊急事態が発生した場合の連絡網の再確認を「北杜市地域包括支援センター」と行いました。
近隣のオーナーにも協力をいただきながら、別荘地管理業務の一環として取り組んでまいります。



9 災害に強い別荘地づくり

管理センターでは常に気象情報を確認して、台風や大雨・大雪に備えた準備を行っています。
一年間にいくつもの台風が通過し、近年ではゲリラ豪雨も多発しています。別荘地ごとに備えが変わりますが、先日の台風4号の前には事前に土嚢を積むなどの準備を行い、台風通過後は各別荘地を巡回し、4本の倒木を発見し対応しました。
別荘地内で水害を起こさないように同時にインフラ整備も進めていきます。
※今回の台風4号でのオーナーの皆様への被害はありませんでした。





八ヶ岳泉郷ファームレポート

JAS認定有機農家の収穫をお手伝い タマネギ & ニンニクの 無料収穫体験

おいしくて安心な有機野菜。ここ八ヶ岳では、移住してきた青年農家が有機野菜を作っています。
そんな生産農家で実際の収穫作業をお手伝いしてきました。

ハヶ岳泉郷ファーム
体験農園

苗や肥料など、野菜作りに必要なものはすべて用意。月に1回程度の合同作業日には地元の青年農家の井上農場が丁寧に作業指導します。いつでも自由にご自身の区画で作業してください。忙しくて農場に行けない時は、井上農場が代行するので安心です。家庭菜園未経験者でも気軽に、手間なく野菜づくりを楽しみましょう。



作付け品目: ミントマト、キュウリ、
トウモロコシ、ズッキーニ、
ピーマン、ナス、エダマメ 他

費用: ¥20,000

「収穫に関して」

- 基本的にはご自身の区画内の作物はご自身で収穫してください。
- 収穫時に畑に来られない場合は、井上さんが代行して収穫します。収穫した野菜は段ボール詰めして無料発送します。作物によっては何度も収穫できるものもありますので、2回目以降は着払いにて送付します。
- 発送を希望されない場合は、畑管理の都合上、当方で収穫処分することをご了承ください。

最近、農業体験を行う学校や会社が増えています。
八ヶ岳泉郷ファームでは、農業体験により都市と農村の交流をもっと活発にし、「農」と「食」距離を縮めるきっかけに行きたいと考えています。



大勢での 作業は楽しい

今日の参加者は29名。6月23日(土)薄曇りの中、生産農家で実際に生協に出荷するための有機栽培のタマネギとニンニクの収穫体験を行いました。
八ヶ岳は昼と夜の寒暖の差が大きく、その気温差が野菜や果物に刺激を与え、より甘みを増すのだという。



有機野菜は 肥料作りから

タマネギを土の中から掘り上げる時、いろいろな虫が土の中から出てくる。これも農薬を切っていない、良い土の証拠。JAS認定有機農家の井上農場では、農薬を使わないため草取りはもちろん、実は肥料づくりも結構大変だという。



鶏糞や米ぬかを天然醗酵させたものなどを原料にしているが、実は遺伝子組み換えでない飼料を使用したものしか使っていない。

そのためほとんどオーガニックの肥料となり、費用もかなり手に入れるのも大変です。

今回はお土産として、収穫したタマネギ2kgとニンニク1kg、さらに泉郷ファームで育てたサニーレタスをお持ち帰りいただきました。

昨年11月に苗を植え約半年、タマネギの葉が倒れ、そろそろ収穫のサインです。今春は寒い日が多かったため、生育状態は例年よりも1週間くらい遅く、この時期としては少々小振りだとか。
土からタマネギを掘り出し、畝の上で乾燥させ、コンテナに詰めます。
畑の中でずっとしゃがんでの作業は腰に負担がかかるが、大勢の方が参加してくれたおかげで、どんどん作業が進み比較的短時間で予定量の収穫ができました。

泉郷ファーム 今後のスケジュール

- 8/18(土)13:00~
合同作業日 収穫、草取り等
- 9/22(土)13:00~
収穫祭
- 10/27(土)
たまねぎ植付け体験
- 2月
味噌と豆腐づくり体験



明野サンフラワーフェス2012



日照時間日本一の北杜市明野町。
60万本のひまわりが咲きほこります!
富士山、南アルプス、ハケ岳を背景
に広がるひまわり畑に感動しませ
んか?

詳細情報

日 時: 7/22(日)~8/26(日)
8:00~18:00
場 所: 明野サンフラワー公園
問合せ: サンフラワー公園案内所
tel.090-2456-1343

■会場

メイン会場(明野温泉「太陽館」北側)
北杜市明野町浅尾5259-1157

- ひまわり 7/22(日)~8/26(日)
- 駐車料金 普通車500円・バス1000円

浅尾新田会場

- ひまわり 7/24(火)~8/2(木)

農村公園会場

- ひまわり 8/14(火)~8/25(土)

■イベント

オープニングセレモニー

- 7/28(土) 10:00~
サクライザーショー他
様々な催し物で、皆様のご来場を
お待ちしております。

気球体験搭乗

- 8/12(日)~14(火) 7:00~10:00
大空から一面のひまわり畑。
空の散歩をお楽しみください。
※天候の状況により、中止することがあります。

明野ひまわりフォトコンテスト開催

※応募に関しては事務局にお問い合わせください

奉納 第22回ハケ岳薪能

今や夏の風物詩としてすっかり定着した感のある薪能。
漆黒の闇に燃えるかがり火の炎が、演者と舞台をほのかに
照らし、見る者を幽玄の世界へと誘います。
ハケ岳薪能は、身曾岐神社の大祭前夜の宵宮として行
われ、神様にご奉納するお神楽としての意味を持ちます。
そのため演能に先立つ舞台浄め祓い式が独特の形式で
行われるのも、大きな見どころです。



詳細情報

日 時: 8/3(金)
場 所: 身曾岐神社
協賛金: 1万円(全席指定)
問合せ: tel.03-3568-3229
(ハケ岳薪能実行委員会)

ハケ岳 JAZZ FESTIVAL IN KOBUCHISAWA 2012

国内随一の實力派ジャズマンが一堂に会する真夏のジャズイベント。
今年も豪華メンバーで、ジャズファンの皆様にはきっとご満足いただけると思います。
爽やかな高原でJAZZを楽しんでみては?



詳細情報

日 時: 8/12(日) 11:00~18:00
場 所: 小淵沢ウェルネスガーデン
備 考: 雨天決行
問合せ: tel.055-232-2332
(アローン)

《北杜市 夏のイベント情報》

1年の内で最もにぎわう夏のハケ岳。
最高の観光シーズンを迎え、北杜市内ではイベントが盛りだくさんです。

第34回ハケ岳ホースショーinこぶちさわ



今年で34回目を迎える「ハケ岳ホースショーinこぶちさわ」は馬のまち小淵沢を象徴する大きなイベント。馬にまつわるミニゲーム、キャラクターショー、馬術競技、ホースショーなどが行なわれ、親子一緒に楽しめます。またフィナーレは、大自然に囲まれた高原の夜空を彩る、約1,500発の花火が打ち上げられますのでお楽しみに!

詳細情報

日 時: 8/4(土)
場 所: 山梨県馬術競技場
問合せ: ハケ岳ホースショーinこぶちさわ実行委員会

■イベントスケジュール

14:30~15:00	「甲州戦記サクライザー」ショー	18:00~18:20	開会セレモニー
15:00~15:30	障害馬術コンテスト	18:20~18:45	淵の音大鼓演奏
15:30~16:10	「特命戦隊ゴースターズ」ショー	18:45~19:00	「甲州戦記サクライザー」ショー
15:30~17:15	引き馬	19:00~20:15	ホースショー
16:10~17:10	竹馬競争、蹄鉄投げ	20:15~20:35	ダンディーズ演奏
17:20~18:00	「特命戦隊ゴースターズ」ショー	20:35~21:00	花火打ち上げ

※プログラムは変更になる場合もあります。

清里フィールドバレエ23rd

他に類を見ない野外ステージで行われるロングラン公演。
ライトに写し出される森の緑、立ち込める霧、月光に流れる雲、満天の星空。
絶え間なく表情を変える野外ステージの幻想的な空間はダンサーを瑞々しく表現し観るものを魅了します。

詳細情報

日 時: 8/1(水)~8/16(木)
場 所: 萌木の村
問合せ: 萌木の村公演事務局

■プログラム日程

プログラムS《オープニングコンサート&名場面集》

- 8月1日(水) / 白鳥の湖 ● 8月2日(木) / おやゆび姫

プログラムA《白鳥の湖》

- 8月3日(金)・6日(月)・8日(水)・11日(土)・12日(日)・16日(木)

プログラムB《かくや姫-LUNA-》

- 8月4日(土)・9日(木)・14日(火)

プログラムC《おやゆび姫》

- 8月5日(日)・10日(金)・15日(水)

※プログラムは天候により中止または内容を変更する場合があります。 ※夜の野外ステージは半袖だと寒くなることもあります。何か羽織るものをお持ちすることをおすすめします。



フォレストガーデンBBQ

7/14(土)~9/16(日)



フォレストガーデン内の夏季限定バーベキューレストランでは、お肉・魚介・野菜に加え、高原野菜サラダ・高原カレー・果物などが食べ放題！
さらに、生ビール・サワー・ソフトドリンクも飲み放題でお楽しみいただけます。高原の澄んだ空気の中で、ご家族やお仲間と一緒にワイワイ楽しくお腹いっぱい召し上がれ！
楽しい会話とみんなの笑顔が、美味しいお料理のさらなるスパイスに♪
昼間は日帰り利用も可能なバーベキューサイトも営業しております。



食べ放題&飲み放題
5,775円
▼
オーナー特別価格
5,000円

送迎バス・リゾートバス情報

【直行バス情報】

7/1より
フロント出発の時間が
変わりました。



東京 9:30発 ➡ 新宿 10:00発 ➡ フロント 12:45頃着
フロント 16:25発 ➡ 新宿 19:20発 ➡ 東京 19:50頃着

ハケ岳リゾートバスの時刻表はコチラ▼
<http://yatsugatake.izumigo.co.jp/access/time.html>

レンタカー

フロントにてお貸出し中！
ヴィッツの他にアクアが仲間入りしました。

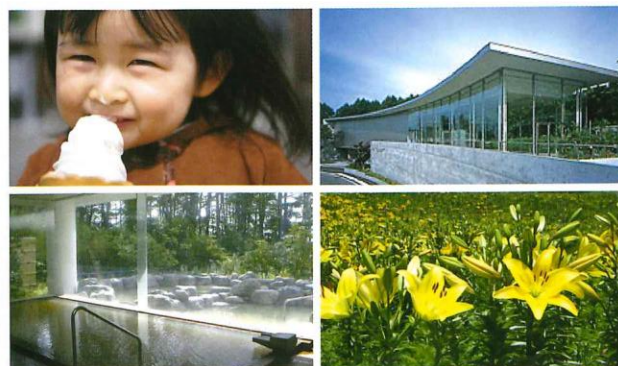
ヴィッツ 6時間 / 6,300円～

アクア 6時間 / 7,350円～



アミューズメントチケット

平山郁夫美術館に、小さなお子様と遊べるえほん村や清里
丘の公園で使える、アミューズメントチケット！
フロントにて販売中。1,000円で1,500円分ご利用いただけます。



イベント情報

①花火広場

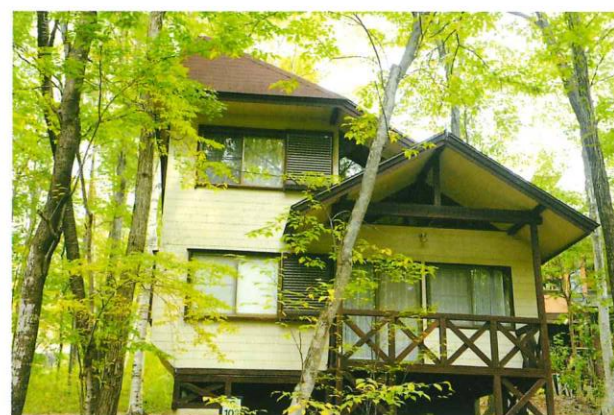
7/14(土)~9/16(日)
20:00~21:00
※手持ち花火のみ可

②縁日

7/28(土)~8/19(日)
夕刻



泉郷のロングステイプラン



別荘は欲しいけど、その前にちょっとお試し体験してみたいという方は、ネオオリエンタルリゾートハケ岳高原のロングステイプランはいかがでしょう。対象物件はベーシックタイプのちょっと古めの一戸建てのコテージですが、家具や食器類なども揃っていて、今すぐに別荘ライフを始められます。

■ ロングステイプラン料金 (1ヶ月~年間)

4月	160,000円	10月	230,000円
5月	200,000円	11月	160,000円
6月	160,000円	12月	180,000円
7月	300,000円	1月	180,000円
8月	600,000円	2月	150,000円
9月	280,000円	3月	160,000円

料金は1ヶ月単位です。7月~9月は必ず1ヶ月以上でのお申込みとなります。その他の月はご相談下さい。5名用(和室2間+ダイニング+キッチン+バス+トイレ)のお部屋のご用意となります。

ご注意

- タオル類(バスタオルやフェイスタオルなど)はつきません
- ごちからの清掃はございません
- 光熱費込の料金です。ストーブの灯油代はお客様ご自身でお買い求め下さい。



お問い合わせ・お申込み

ネオオリエンタルリゾートハケ岳高原 tel.0551-38-2336

わんパラ野菜園スタート

ハケ岳わんわんパラダイスでは、地元の農家に協力のもと有機野菜を栽培しています。

畑で栽培しているお野菜は、ズッキーニ・なす・ピーマン・イタリアンパセリ・ディル・バジル・セージ・タイムです。

ここで収穫したハーブ類、野菜は、レストラン「フォレストワン」でご提供します。



今年もやります！
ハケ岳わんわんパラダイス
井上農園の有機野菜直売!!

詳細情報

期間:
7/21(土)~9/30(日)
11:00~18:00

場所:
フロント横





各種ご要望承ります。

- 使用しなくなった別荘を売却したい。
- 定住するので今の別荘を増改築したい。
- 別荘の掃除をしてほしい。
- 庭の木を伐採してほしい。
- 古くなった別荘を建替えたい。
- 軒下のハチの巣をとってほしい。
- 中古物件の情報がほしい。
- 土地を探している。
- 別荘を新築したい。
- 別荘を借りたい、貸したい。等々...

こんなときは
お気軽にご相談下さい。

八ヶ岳ショウルーム又は**管理センター**へ
 [ショウルーム] tel.0551-32-3242
 [管理センター] tel.0551-38-4671
 [本 社] tel.0120-329-008
 e-mail: resort@izumigo.co.jp

土地選び・建築・リフォーム・仲介・
 賃貸別荘に関することは何でもご相談下さい。
**不動産の売買・活用・メンテナンス
 私たちが担当いたします。**

「八ヶ岳 秋まつり」

2012年10月26日(金)・27日(土)・28日(日)

秋の八ヶ岳をたのしむイベント盛りだくさん。
 不動産事業本部では恒例の薪ストーブ講習会&薪割体験をはじめ、
 フリーマーケットや大規模改修をした貸別荘見学会を行います。

薪ストーブ
講習会

第3回
ふれあい
フリーマーケット

タマネギ、
ニンニク
植付け体験

新築&
リノベーション
貸別荘見学会



夏の八ヶ岳 体験宿泊受付中

当社では高速道路の渋滞を気にせずゆっくりと別荘地をご見学いただけるよう、体験宿泊施設をご用意しております。八ヶ岳高原の夜の静けさ、朝の爽やかさを実感いただけます。

宿泊料金 1泊1名 5,000円～(税込)
 お問い合わせご予約 tel.0120-329-008 resort@izumigo.co.jp

《田舎暮らしセミナー情報》



やまなし田舎暮らしセミナーin大阪

日 時: 8月18日(土) 13:30~16:00
 大阪ふるさと暮らし情報センター
 場 所: セミナールーム
 大阪府中央区本町橋2-31 シティプラザ大阪内1階
 T E L: 06-4790-3000

<http://www.osaka-furusato.com/>



**やまなし・しずおか合同
いなか暮らし相談会**

日 時: 9月8日(土) 11:00~17:00
 9月9日(日) 10:00~16:00
 場 所: 新宿文化センター 展示室
 新宿区新宿6-14-1
 T E L: 03-3350-1141

<http://www.regasu-shinjuku.or.jp/?p=309>

**やまなし田舎暮らしセミナー
in多摩**

日 時: 10月20日(土) 13:30~17:30
 10月21日(日) 10:00~16:00
 場 所: パルテノン多摩 和室
 東京都多摩市落合2-35
 T E L: 042-375-1414

<http://www.parthenon.or.jp/access/index.html>

すべてのお申込み、お問い合わせは

【八ヶ岳ショウルーム】 tel.0551-32-3242
【不動産事業本部 / 本社】 tel.0120-329-008



おいしいハケ岳
 天空の楽園
**清里高原
 ホテル**

客室から富士山、南アルプスを望む標高1,450mの清里高原ホテルは地の高原野菜をふんだんに取り入れたお食事もお勧めです。

「地元の新鮮な食材を使用した清里の味わい」

プチパスタコース(2,310円)はプチ前菜・スープ・パスタ・デザート・コーヒー
 または紅茶がついた清里高原ホテル一番人気メニュー! パスタは6種類から選べます。
 また、7月からの新メニュー、アナゴ天丼(1,500円)は丼・お造り三点盛り・酢の物・
 冷やしわんこそば・香の物・甘味とボリューム満点の内容です。
 ちょっと贅沢な時間をお過ごしください。

お店 〒407-0301 山梨県北杜市長根町清里3545 TEL:0551-20-8111(代) ランチ営業時間/11:30~13:30
 DATA URL <http://www.kiyosatokogen.jp/index.html>



お問い合わせ

C'est la vie Resort
IZUMIGO 株式会社 セラヴィリゾート 泉郷
 宅地建物取引業 国土交通大臣(2)第6495号
 HONKA 法人 ロイヤルリゾート 二級建築士事務所 山梨県知事(梨)第2-202436号

東京本社

〒170-0005 東京都豊島区南大塚2-45-8 ニッセイ大塚駅前ビル6F
 TEL.03-5981-2303
 ☎0120-329-008 FAX 03-5981-2314

ハケ岳ショールーム

〒408-0031 山梨県北杜市長根町小荒間1860
 TEL.0551-32-3242

ハケ岳 別荘

検索

www.resortlife.jp/ E-mail: resort@izumigo.co.jp

- お車の場合 (中央自動車道を利用)
 「高井I.C.」より148km「長坂I.C.」より6.8km
 「小牧I.C.」より203km「小淵沢I.C.」より7.0km
- 電車の場合
 「新宿」駅よりスーパーあずさで1時間52分、
 「小淵沢」駅から送迎バスまたはタクシーで10分



ハケ岳の不動産情報はハケ岳ショールームまで!

