

八ヶ岳スタイル

Life Style Magazine for YATSUGATAKE

特集

Owner's Voice

文岡昌和・加代子様ご夫妻

世界で暮らしてきても、
やっぱり八ヶ岳が良い

Contents

- YATSUGATAKE column 「若者たちに教えてもらったこと」
- 八ヶ岳高原管理センターニュース
- YATSUGATAKE EXECUTIVE WORK FILE '16
私たちの管理業務についてご紹介します!
- リフォーム&エンジョイ八ヶ岳ライフ「快創計画」
- 特集 / 「around泉郷 “歩いて探す” がとびきり贅沢!」
- 八ヶ岳だより / 「イベント情報」 / 「田舎暮らしセミナー情報」
- おいしい八ヶ岳

—— 世界で暮らしてきても、
やっぱり八ヶ岳が良い ——



特集: Owner's Voice

文岡昌和・加代子様ご夫妻

今回お伺した文岡昌和・加代子様ご夫妻は、定年後は八ヶ岳で定住をと考え、12年前に別荘を建て、以来、貸別荘として運用している。長期の海外赴任を終え、東京でのチャレンジも捨てがたい現在は、東京と八ヶ岳の二重生活。でも、「日本、特に八ヶ岳は世界中でもっともいいところですよ。」と語る。



若者たちに
教えてもらったこと。

サ

サッカーワールドカップブラジル大会。

残念ながら日本は予選敗退という結果でした。「自分たちのサッカーができていない」と言っていた選手たち。スポーツの結果が出るので時として残酷です。本来ならばひたむきに汗を流したり、ゴールを目指すそのプロセスや姿勢が評価されるべきかもしれませんが、プロのアスリートは結果を出さなくてはならないので、残酷な結果と向き合わなければなりません。それでも今回は、自腹で地球の裏側まで応援に駆けつけたサポーターたちのファインプレーには拍手を贈りたいと思いました。平気で嘘をつく政治家がいるのと同じ国の国民性とは思えない、ナイス！な行動でした。

世界各国の選手たちのプレーやサポーターたちの様子を見てみると、トップ選手たちのレベルの高さは驚くことながら、それぞれの国のお国事情や風土のようなものも見えて楽しむことができました。さて次は6年後の東京オリンピックですね。その時は世界から注目を集め、日本が世界へ配信紹介されます。日本は細長く小さな国土にも関わらず、四季の変化が鮮やかに彩ってくれます。インフラも安全性も世界でトップクラス。あとは我々の国民性でしょうか。本当に心のこもった「オ・モ・テ・ナ・シ」ができるように、今から準備を始めていきたいと思います。彼の地のサポーターを見習って。

に進められ、落ち着いた赤色に窓の白枠がアクセントの欧風ログハウスが完成した。

新築当時はもちろん、12年経った現在でも、無垢の木の優しさを感じるログハウスは、宿泊客にもとても人気が高い。それだけに、先約が入っていると稀に自分たちで使えないこともあるが、そんな時は他の別荘を紹介してもらおう。

「だから夏のトップシーズンだからといって断られたことは無いですね。私たちは、別荘というより八ヶ岳に来られたら良いので、その点はあまり気にしません。ルールだと割り切っていますから。」



フィンランドパイン(松)のログ壁に癒される室内。貸別荘ということもあり、インテリアは極めてシンプルだが、味わい深さを増してきた無垢材の魅力が一層引き立つ。

てなく、スッキリとしたインテリアが夫婦共に気に入りました。」

建築時の打ち合わせは、奥様を中心に



緩やかな南面傾斜地に建ち、2階のリビングからは木々の緑を楽しめる。森の静けさと、時折響く鳥の声。高原の澄んだ空気が満喫できる。

お客様も、今は賑やかに過ごすグループ客よりも個人の方が多く、きれいに使っていたという。

「でも正直、新築して間もないころに、床にシミが出来ていた時はショックで、貸別荘を止めようかと一瞬よぎりましたよ。今では慣れましたけどね。」と、主人は苦笑いをする。

「ただ、それを補って余りあるメリットが貸別荘には、あると思っています。父の時代に二年だけ個人利用にした時、木が傷むのが早く、通風の大事さを痛感したんです。とにかく閉め切りは、家にとって最もよくないですね。」

肩ひじ張らない別荘所有で、二世世代に渡り別荘ライフを楽しむ文岡様。定年後は順調に移住へと突き進むかと思われたが、何事も予定通り、とはいかないのである。



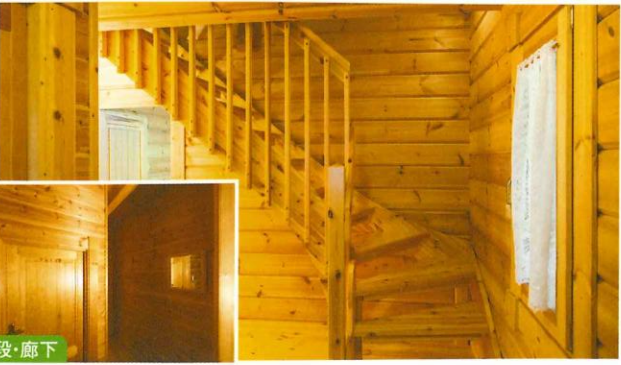
洗面・浴室

築12年とは思えないコンディションのよさ。「いつもきれいに使っていたので安心です。」



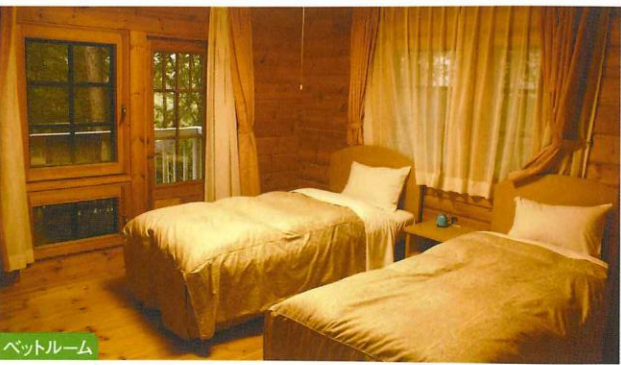
キッチン

貸別荘運用中は、キッチンをはじめとする水廻りはいつも清潔に整えられ、設備機器も管理される。冬の水抜きや暖房の心配もいらない。



階段・廊下

無垢材は、適度に乾拭きなどの手入れが必要。それと風を通すことで木の呼吸も活性化するので木の持つ調湿性能も維持され、建物の精度も守られる。



ベッドルーム

布団もいつもコンディションよく管理されているので、来た時はいつでも気持ちよく睡眠をとれる。掃除とメンテナンスで一日潰れる、なんてこともなく、たっぷり快適な時間を過ごせる。

海外出張に 明け暮れた 現役時代。

「主人の昌和さんは現在67歳。60歳で定年退職するまで、大手電機メーカーの海外営業部門で働いてきた。

「生まれは九州ですが語学を生かせる職場をと大学卒業後、東京で就職。仕事柄、ヨーロッパを中心にいろいろな国に赴任しました。」

1980年代。当時、日本の家電製品

は小型化とコストパフォーマンス、そして高性能な品質で海外輸出を一気に伸ばした時代。その最先端で、当時まだ30代前半だった主人は新規市場開拓チームのリーダーとして活躍されてきた。

「担当した製品の需要は高く、営業に行けばどんどん売れましたね。いい時代でしたよ。」

「おかげでほとんど東京の家にいることはなかったわね。でも、海外赴任は家族も一緒に、というのが会社の方針で、家族で一緒に外国で過ごせたことは良い思い出です。」

特に初めての海外生活だったバリでは、言葉もわからないうえ、現地で次男を出産するなど、大変な思いもしたはずだが、奥様は二人でもケロッとしていたという。「主人は仕事であまり居なかったけど、日本人会での出会いや活動も本当に楽しくて夢のような毎日だったわ。」

その後、スイスやリヨンなどでも暮らし、お子様たちが義務教育を終えるとなり、主人は単身での海外生活の日々へ戻った。そんな時に、家族揃ってゆつくりと過ごした場所が八ヶ岳だった。

自然に 「貸別荘スタイル」を 選択。

「その当時、家内の父が八ヶ岳の泉郷に別荘を持っていて、泉郷の貸別荘というシステムを使って上手に利用していたんです。不在の時でも建物の管理、メンテナンスをしてくれて、とても良い制度だとずっと思っていました。」

50歳になった頃、定年後のことを何となく考え始め、歳をとったら八ヶ岳で暮らしたいと思い、12年前に現在の場所に土地を買い替え、ログハウスを新築。まだ海外赴任の真っ最中であつたが、貸別荘にすることを前提に、決断に踏み切った。

「建物は使わないとダメになるでしょう。その点、貸別荘だと定期的な点検も含め、継続的に利用してもらった方が設備も壊れないし、調子もいい。それに、維持管理費くらいは家賃でまかなえるから、別荘を持つならこの方法が良いって、私たちもごく自然に貸別荘を選択しましたね。」

前の別荘の経験やスイス赴任時代の経験もあつたか、ここに別荘を建てるならログハウスがいいなと決めていたという。

「ちょうどその頃、国内に入り始めたフィンランドのHONKAのログハウスを紹介してもらって、あまりゴツゴツし





今はとてもほがらかにお話するお二人だが、ご主人は長い間海外での単身赴任では厳しい仕事と向き合ってきたのだらうと思われる。だからこそ、これからの二人の時間を大切にしたいと考えている。

忙しい方にこそ
オススメ!

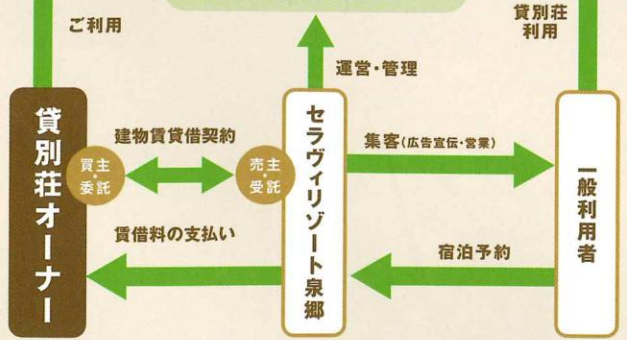
貸別荘の仕組み

仕事をしている人の別荘利用は、年間約35~50日と言われています。泉郷では、建物のオーナー様と賃貸借契約を結び、一般客向けの宿泊施設として運営しています。



ネオオリエンタルリゾート 八ヶ岳高原

フロントサービス(チェックイン・チェックアウト等)、レストラン、各種パーティー、研修会、売店、温泉、各種イベント



※貸別荘についてのお問い合わせは、八ヶ岳ショールーム 0551-32-3242まで。

実は、挫折も経験。

「主人は定年後、何をしようか随分悩んだみたいです。しばらくはいつも私の後について来ていました。お稽古なんかにもね。周りは女性ばかりで退屈だったでしょうが、何か見つけようと必死だったのではないかなって思います。」

しかし、それも半年もすると飽きてきて、突然点字翻訳の勉強を始めた。たりしたこともあったという。また、移住計画に弾みをつけようと、林業の手伝いができる園芸師アシスタントの講座にも挑戦した。

「ところが20名募集の講座に1000人以上の方が受講してしまっていて、体力テストがあったんですが片足で10秒間立つだけのバランステストで落ちちゃって。実は前の晩ちよつと飲み過ぎちゃったんですね(笑)。」

それで林業サポート移住計画はいったん諦め、まずはもう一度体力をしっかりと鍛え直そうと考えている時、東京で「居合道」に出会った。思いがけず、すっかりハマリ、基礎体力もついてきたという。

東京で好きな事を見つけ、また八ヶ岳移住が少し遠のいたようだが、ご主人の想いは変わる事は無い。



奥様

意外と抵抗なく海外生活に馴染んだ奥様。実は「新宿の母」の占いで「あなたは海外に行くチャンスがある」と言われたことを取材の日に思い出し、ご主人もビックリ。



ご主人

居合道に出会ったのは、飲み屋のこと。人生、いつどこでどんな出会いがあり、何がきっかけになるかわからない。自分にぴったりの趣味を探し当てた嗅覚は、長い海外生活で身に付いた特技なのかもしれない。



近いうちには移住しますよ。一人でもね。

「八ヶ岳は、空気が違う。ゆったりにしている。」と語る。移住ともなれば、他の地域と比較をしたのかと思えば、「私は色々探し回ったり調べ回るタイプではないんです。良いものは良い。それで十分でしょ。」とご主人の八ヶ岳への惚れ込みようだ。

一方、東京で家庭を守ってきた奥様は、

自分の趣味や友人関係も大事に続けていきたいと考えており、八ヶ岳は好きだが、移住までは考えていないという。長い単身赴任の経験から、ご主人が一人でも自立して暮らせるとの信頼感もあり、ご主人の一人移住にも肯定的だ。実は、数年前に二人して大きな病気を経験してから考え方も少し変わったという。

「とにかく楽しもうって。時間をかけてお気に入りを選んだり、美味しいものにこだわったり。早さばかりを求める現代の生活を抜け出せる八ヶ岳の時間を、より大切にしたいと思うようにもなりましたね。」

「家に居る時間は少なくとも、主人の存在は私たち家族にはとても大きかったですから。特に一人の子どもたちはこんな父親を見て育つてきて、今でもすごく尊敬しています。だから、これからは自分らしく居てくれる方がいいと思います。」

お互いが「自分の時間」を持つことの大切さを知り、そのための「自由さ」をお互いに尊重している様子が伝わってくる言葉である。

深い信頼感の下に、縛り過ぎず、自立し合うという夫婦像を見せてくれた文岡様ご夫婦。いずれ生活の拠点は分かれても、二人で八ヶ岳の時間を過ごす時、きっと人生の喜びの笑顔を見せてくれることだろう。

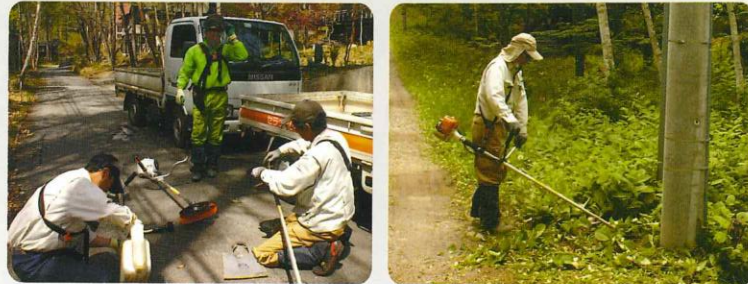
③ 側溝清掃

全ての側溝で溜まった落ち葉を除去しました。これにより大雨等により雨水が道路に溢れることを防ぎます。定期的に点検を行っているものの、特にストッパー付近では堆積物が多くなります。詰まっているからとストッパーを外すことは、却って内部に深刻な詰まりを引き起こします。お気づきのことがありましたら、管理センターまでご一報ください。



④ 草刈

今年は例年より降水量が多かった影響で特に著しい草の成長が見られました。交差点など通行に支障のある場所を優先し、5月中旬より草刈りを実施しております。作業中は草刈機の音で作業員が歩行者や車に気付かないこともあります。離れて歩く、車は減速してクラクションを鳴らすなど、ご協力をお願い致します。



⑤ 道路清掃

分譲地内の美化と安全を維持する作業です。特に、降雪や降雨により流出してきた落ち葉や土砂は、車のスリップ事故などを引き起こします。梅雨期を前にこれらを除去する清掃を、分譲地全域で実施しました。作業時には、音やホコリが発生するなど、ご迷惑をお掛け致しますが、ご理解の程、お願い致します。



⑥ ゴミステーション清掃

現在八ヶ岳泉郷では、約100カ所のゴミステーションを管理しており、高稼働期の前に、年2回程度の清掃・消毒を実施しています。尚、不法投棄を防止する為、監視カメラの設置を行っております。



⑦ ミラー調整・街路灯電球交換

自然災害や落木等により破損した箇所を始め、老朽化や設備の不具合などが生じた道路設備の調整・交換を適時行っております。また、管理地内では、街路灯のLED化も進めております。昨年は年間で138基交換しました。(棒道、大井ヶ森、西泉、上ノ原他)引き続き、老朽が進んでいる箇所を中心に進めてまいります。



⑧ 7月～9月の主要作業予定

- 1) 砂利敷工事 2) カーブミラー設置2カ所 3) アスカーブ、道路舗装工事 4) 水路工事 5) 道路・管理地の下草刈
- 6) ゴミステーション清掃 7) 台風や豪雨等の自然災害の備え。

八ヶ岳高原管理センターニュース

Vol.16

6月、圏央道(相模原愛川IC～高尾山IC)が開通し、東名・中央・関越が結ばれました。首都圏の渋滞緩和と多方面からの中央道利用者の増加が期待され、八ヶ岳エリアの賑わいも一層増しそうです。

① 道路設備改善工事

■アスファルトカーブ新設(泉郷I期内4カ所)

路肩の軟弱な道路に設置することで雨水の浸透を防ぎ、道路の補強を図りました。優先順位を決めて増やして行きます。



■ガードレール新設(泉郷I期内)

急坂を下るとT字路、という形状の道路にガードレールを新設しました。冬期、路面が凍結した際の車両スリップによる脱輪を防止します。



■未舗装道路の舗装工事(泉郷I期内3カ所、大井ヶ森I期内)

冬の凍結や車両の通行、大雨の影響などにより、未舗装道路の陥没などが発生します。その都度、砂利埋め等に対応しておりますが、利用頻度の高い場所等から、徐々に舗装工事を進めております。棒道上分譲地では砂利敷工事を実施しました。



■雨水・排水の浸透改善工事(天女台Ⅲ期)

道路下に設置してある排水管が、土砂や落葉で詰まり、大雨になると側溝から道路に水が溢れ出ておりました。道路を掘りあげ、管の掃除をし、雨水の浸透がスムーズになるよう、流末の浸透層の間隙を大きくする改善工事を施しました。



② 幹線道路周辺伐採

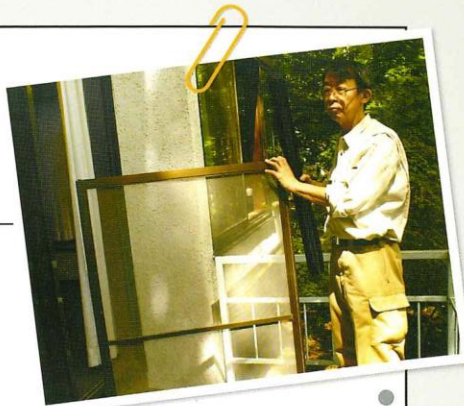
昨年に引き続き、4月～5月にかけて運営(宿泊)部門と周辺オーナー様の協力の下に、大規模伐採を実施しました。日当たり回復、湿気や虫の減少などの効果が期待されます。管理センターでは、安全な分譲地内の通行の為、誘導員の設置、迂回路の案内板設置などに携わりました。伐採した本数は285本。その後、オーナー様のご要望を伺い、209本のモミジやカエデを補植致しました。



私たちの管理業務について ご紹介します!

VOL.16【網戸張り替え編】

爽やかな風吹く高原で過ごす一時。そんな静かな時間を妨げるのが困った虫達。
家の中への侵入を防ぐ対策はできていますか?
年中風雨や日光に晒される網戸は、定期的なお手入れが必要です。
網戸の張替や枠の歪みの修理など、管理センターにお任せください。



2 枠の汚れやゴム溝をしっかりと清掃します。

1 **作業スタート**
取り外した網戸を台に載せ、押さえゴムを外し、古いネットを取り外します。
今回は白いネットから、見通しの良い黒いネットに交換します。

3 新しいネットを網戸に合わせてカット。クリップで押さえ、新しい押さえゴムを専用ローラーで押し込んでいきます。

4 ピンと張れたら、余分なネットをカットします。網戸専用力ッターを使います。

5 取り付ける前に、サッシに詰まったゴミなどを掃除します。

6 **作業完了**
網戸を戻したら、外れ防止のビス調整。滑りを確認したら、作業終了です。

他にも、アリ、カメムシ、テントウムシ、カマドウマ等、困った虫への対策、ご相談承ります。

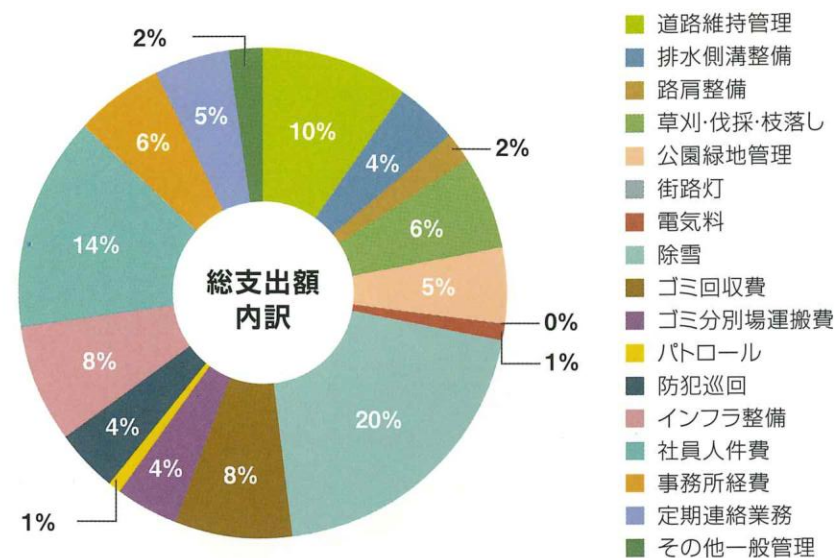
※環境に配慮した薬剤の使用に努めております。

※ご紹介箇所は一例です。気になる箇所はご相談ください。 ※繁忙期の前は日時の相談をさせていただくこともございます。

何かお困りの事がありましたら、
私たちにご連絡ください。

八ヶ岳
管理センター **tel.0551-45-6671**

2013年管理費実績



総請求額: 243,667,372

○管理費請求: 236,148,610
○泉郷負担分: 7,518,732

納入額: 199,847,327

○管理費納入: 192,328,565
○泉郷負担分: 7,518,732

総支出額実績
202,931,606

収支
△3,084,279

単位(千円)

ゴミ収集について

夏は、多くの方が利用されます。ゴミの分別などにご協力をお願い致します。

一般ごみ(生ごみ、可燃・不燃ごみ)

ごみステーションへお入れ下さい。週一回以上の回収に努めております。満杯などお気づきの点がございましたら、管理センターまでお知らせください。

落ち葉、枝等

落ち葉等は袋詰め、枝等は縛って、ゴミステーションの中に入れて、管理センターへお持ち下さい。回収も承ります。(有料)

家電、粗大ごみ等

処分費用が掛かります。処分する場合は管理センターへご連絡下さい。

お願い

最近、袋にまとめず、直接ゴミステーションにゴミを投入されるケースが見受けられます。回収に手間がかかる上、不衛生にも繋がります。必ず透明のごみ袋に入れて下さい。尚、不法投棄等を見かけられた方は、管理センターへご一報いただけますようお願い致します。



ハチにご注意ください

蜂の活動が活発になる季節です。特に危険性の高いスズメバチは夏から秋にかけて攻撃的になります。巣は軒下、天井裏、樹木などによく作られます。別荘に着いたら、まずは家の周囲を確認するなど、細心の注意を払って下さい。

◆ 刺されないための注意

- ハチの巣に近づかない、揺すらない。
- 白い帽子、衣服を着る。(黒っぽい服装は避けて下さい)
- 整髪料、香水を付けない。
- ハチに遭遇したら、体を低くし、後ろにゆっくり下がりがら逃げる。
- 手で払わない。急に向きを変えない。

◆ 刺された場合の対応

- スズメバチに刺された場合は、刺された患部から、毒を絞り出しましょう。この時、口を使って毒を吸い出すのは止めましょう。
- すみやかに病院で治療を受けてください。病院へ行くまでの間、患部を冷やすと症状の進行を遅らせることができます。

◆ アナフィラキシー症状(一度刺された人がハチ毒に対して抗体ができ、2度目に刺されたときにアレルギーを起こすこと)出現時の対応

○症状は極めて短時間で起こります。速やかに医療機関を受診してください。

【ハチの巣を見つけたら、まず管理センターへ連絡を!】

管理センターの電話番号が変わります。新番号のご登録をお願い致します。

旧番号【0551-38-4671】➡新番号【0551-45-6671】 尚、旧番号の使用終了については、改めてお知らせいたします。

※住所の変更はございません。

今は、こんな素材があります！

- ① 高耐久性、ローメンテナンスを実現させたERウッド。天然木と廃プラスチックを融合させた人口木。ササクレやビスの飛び出しも無く、素足でも安心です。
- ② 水門や海洋建築物に多用されるほど強く緻密な天然木セランガンバツ。微生物や害虫の侵入も防ぐので防腐処理も不要です。



実際に①と②の素材で造り替えたのが、こちら



施主T様の声 デッキで過ごすのが一番好きな時間でしたが、最近では腐食ばかりが気になり、楽しめませんでした。今回の造り替えでは、耐久性を一番重視し、ついでに少し広くしてもらいました。素材の風合いもハケ岳の景観を損ねず、気に入っています。何より、不安から解放され、気持ちが明るくなりました。



あなた流に
カスタマイズ。

お好みのウッドデッキで
ハケ岳ライフを満喫！

強い日差しが降り注ぐなら…



オーニング

雨の日も外が好きななら…



明り取り付屋根

リフォームのご相談は、東京本社 フリーダイヤル:0120-329-008まで



ウッドデッキの寿命は
メンテナンス次第

天 然木を使用したウッドデッキは、柔らかな肌触り、経年で変わる表情、自然と調和する魅力で、高原の別荘を満喫するのに際重要なアイテムです。一方で、雨や乾燥の影響を受けやすく、割れや腐食を引き起こします。日頃のメンテナンスが、ウッドデッキ長持ちの重要な鍵となります。

ウッドデッキの寿命については、
その環境により様々ですが、
“一般的には、10年程度と
言われています。”



お手入れ次第で寿命長持ち

① 砂埃や落ち葉などを取り除く

これらは木の乾燥を妨げるだけでなく、木を腐らせる腐朽菌を含んでいます。こまめに掃き掃除や、年に2~3回は水洗いをすると良いです。



② 塗料で保護をする

ウッドデッキには、ペンキやニスなどの塗膜を張る塗料は向きません。木材の通気性が損なわれ、腐朽を早めてしまいます。通気性を保ちながら、はっ水効果のあるオイルステインを2~3年に一度の周期で塗装するのがおすすめです。



腐朽菌が浸透していくと、徐々に周囲に広がり、場合によっては母屋にも影響を及ぼします。
危険な箇所が出てきたら、早めに修理・造り替えを。

それでも傷みが進んだら、
思いきって造り替えを！

いかに手入れをしていても、経年劣化は避けられません。手摺や階段の踏板が突然外れたりすれば、大きな怪我につながり兼ねません。不安を感じたら放置せず、安心して楽しめる空間を取り戻しましょう。



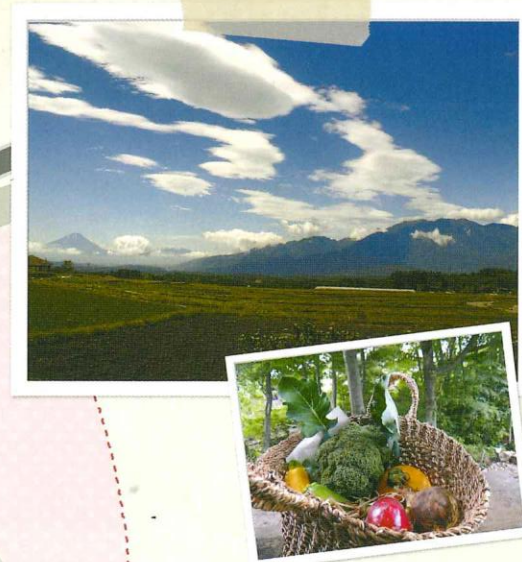
「やっぱり夏は「ウッドデッキ」で過ごしたい。
高原の風を楽しむ第二のリビングルーム」

鳥の音が響き、高原の風が木々を揺らすハケ岳の夏。一歩デッキに踏み出せば、全身が心地よい風に包まれます。お気に入りの椅子に腰かけて、ゆっくり外時間、楽しみませんか。

歩いて探すが とびきり贅沢!

今回は…
地元の新鮮野菜が手に入る!
「富士見坂周辺」エリアに注目!

泉郷のフロントからテクテクと下ること約20分。小海線の線路を超えると、パアッと田園風景が広がります。どこまでも広がるような空、表情豊かな山々、季節により色合いを変える田畑、適度な木立に川のせせらぎ。変化に富んだ風景にいつも新しい発見があります。



ブルーベリー摘み取り園
夏だけのお楽しみ。たわなに実った甘酸っぱいブルーベリーを贅沢にも食べ放題! 品種の食べ比べもできるので、庭木にブルーベリーを植えたいと考えている人は、お試しを。もちろん購入も可能。自家製ブルーベリージャムでハケ岳の味と思いを楽しんで。



ドライブ? いえいえ、今日はゆっくりこの辺で。泉郷のまわりには、素敵なスポットが隠れています。気の向くまま、足の向くまま。あなたのワクワクに出会う散策に出かけましょう!

COTTAGE

ネオオリエンタル
リゾートハケ岳花
ホテル(フロント)

甲斐小泉駅

美術館

ベーカリー
カフェ

直売所

直売所

直売所

直売所

609

609

609

609

609

無人の野菜直売所

道端には、日本の田園風景ならではの無人直売所が。形の揃った真っ赤なトマト、甘いトウモロコシなど、すぐ傍の畑から採ってきたからその熱い感じも◎! 農家それぞれの特徴が出ていて、その設置も面白い。「何これ?」という珍野菜の登場もあります!

VEGETABLES



ちょっと歩けばこんなに
素敵な場所がたくさん

「昔ながらの集落と移住者が
のどかな時間を共有する里」
田園風景や林の中には、穏やかな時間の流れる
カフェやギャラリーが。あなたの「お気に入り」
の隠れ家がきっと見つかります。

農産物直売所

湧水と公園が楽しめる三分一湧水公園。併設する三分一湧水館では地元の農産物が勢ぞろい。野菜だけでなく、お米やお酒、おやつに乳製品まで。ついつい買い込み過ぎにご注意を!

PARK



夏の陽射しに疲れたら



Berry House
木立の中に行き可愛らしいカフェ。ドアを開けるとパンの良い香りが迎えてくれます。手作りの優しさが随所に感じられる心地よい空間。夏はウッドデッキで、冷たい手作りジンジャーエールなどいかがですか?
営業: 10:00~16:00 金~月曜営業(冬期は金~日) TEL:0551-36-4851



ギャラリー土間
70名以上の有名・新鋭作家の器や土器を展示販売するギャラリー。「日常使い」をテーマに、ここだけのオリジナル作品を依頼するほど、作家との交流豊かな店主が迎えてくれます。あなたの一品を探してみませんか?
営業: 10:00~17:00 水曜定休(冬期:火~木定休) TEL:0551-36-5795



風草屋茶房
東側には、大きく広がる田んぼの風景を望み、西を見れば、額縁のような窓から豊かな木々の緑。ゆっくりと流れる時間に、珈琲の香りが漂う。
営業: 12:00~20:00 土~火曜営業
TEL:0551-32-7511

AREA MAP

北杜市 夏のイベント情報

爽やかな風の吹きぬける夏のハケ岳高原。芸術から散歩までイベント盛り沢山♪

ネオオリエンタルリゾートハケ岳高原

問合せ:Tel.0551-38-2336

集まれ! 森のキッズ館

雨の日でも家族で楽しめる室内イベントが沢山!
期間:8/1(金)~23(土)15:00~19:00

カブト虫捕獲作戦/ 虫取体験

夏の楽しいイベント。カブトムシを捕まえてみよう!

期間:7/26(土)
~20日(水)



捕獲作戦

虫取り体験

対象:小学3~6年生

3~12歳

時間:17:00~仕掛け作り
20:30~捕獲

11:30~ 要予約

参加費:1600円/名

900円/名

上記は隔日での実施となっております。詳細はお問い合わせください。

花火広場

夏森の中では危ないので、広場を開放。夏の夜の風物詩をご家族で満喫。

期間:7/19(土)~8/31(月)

時間:20:00~21:00



ハケ岳わんわんパラダイス

問合せ:Tel.0551-32-1155

ハケ岳わんこフォトスタジオ

今年もハケ岳わんこフォトスタジオがOPENしました。元気に飛び回る愛犬の姿を、プロの手で一枚の写真にしませんか?



撮影期間:~11月中旬

定休日:毎週(水)

時間:AM9:00~11:00/15:00~18:30 ※要予約

場所:アジリティ広場での撮影になります(雨天中止)

特典:ご宿泊のお客様はL版プリント1枚サービス券プレゼント(撮影料無料)

詳細情報

ハケ岳ペットネット

ここハケ岳エリアでは、ペットとの楽しい思い出作りを応援する施設やイベントが沢山!「ペットネット大図鑑」を手に、夏のハケ岳を遊び尽くそう!クーポン券は、「わんぱら」フロント、またはHPからゲット!



お知らせ

わんわんパラダイスのフロントが新しくなります。森のドッグランの隣接地に、新しいフロント棟ができます。フロント施設に加えレストラン、犬用リハビリプールも併設。完成は11月予定。

この夏だけ!

北杜市稲絵アートフェスティバル

市制
10周年
事業
10th anniversary

北杜市の鳥「ふくろう」の絵が田んぼに浮かびあがる稲絵アート。小海線に乗って上から眺めよう!

期間:稲刈りまでの限定。
9月中旬頃までが見頃です。

場所:北杜市小淵沢町
岩窪地区の田んぼ

問合せ:北杜市稲絵アート
実行委員会事務局
Tel:0551-42-1351

詳細情報



平山郁夫 シルクロード紀行

開館
10周年記念
特別展
10th anniversary

現代日本画壇を代表する画家、平山郁夫氏がハケ岳の麓に建てたシルクロード美術館。開館10周年を迎える本年は、1968年の初のシルクロード旅行に焦点を当てた絵画展示と共に、文化財保護活動に尽力した平山氏の業績を振り返ります。

期間:6月28日(土)~10月6日(月)

場所:平山郁夫シルクロード美術館

問合せ:Tel:0551-32-0225

詳細情報



長年愛されている 恒例イベント

第25回清里フィールドバレエ

今年の演目は「白鳥の湖」。星空の下、繰り広げられる美の舞を堪能して下さい。

場所:7月28日(月)~8月10日(日)20:00開演

開催時期:清里高原萌木の村

詳細はHP:www.moeginomura.co.jp

詳細情報



第28回ハケ岳サマーコンサート

ヴァイオリニスト和波たかよし氏と仲間が奏でる、弦とピアノのアンサンブル。

場所:8月3日(日)15:00開演

開催時期:長坂コミュニティステーション

詳細:ハケ岳サマーコンサート実行委員会
Tel.0551-48-2114

詳細情報



第24回ハケ岳薪能

「橋弁慶」を中心とした能と狂言。夏の夕暮れ時、神池に浮かぶ幻想的な舞台は夢幻の世界は心に残ります。

場所:8月3日(日)16:00開演

開催時期:身曾岐神社 能楽殿

詳細:ハケ岳薪能実行委員会
Tel.03-3568-3229

詳細情報



挑戦しませんか? 参加型イベント

北杜「そろんそろん」 フットパス

北杜市の美しい風景と、歴史などを辿りながらガイドブックを持ちながらみんなで歩くイベント。「そろんそろん」とは、「のんびり、ゆっくり」という意味の北杜の方言です。

期間:毎月1回開催
(土曜または日曜)
9:00~12:30頃まで

場所:月ごとに
開催場所は
異なります。

問合せ:北杜そろんそろん
フットパス推進委員会
Tel.0551-45-6717
URL:http://
aoitori.biz/

詳細情報



応援してます!こんな取り組み

YBP(Yuta's Bike Park)プロジェクト

プロBMX/MTBライダーとして活動する傍ら栗瀬裕太氏が、泉郷管理センターのすぐ傍に、日本で初の、世界基準のBMXレースのトレーニングコースを作りました。五輪種目でもある欧米では人気の高いBMXレース。世界に羽ばたく未来の選手のために作ったコースには、熱い想いが注がれています。

詳しくはこちら▶HP:http://ybp-project.com/

プロから一般、子供まで利用できます。
レンタル完備で、初心者でも気軽に挑戦できます!





各種ご要望承ります。

- 使用しなくなった別荘を売却したい。
- 定住するので今の別荘を増改築したい。
- 別荘の掃除をしてほしい。
- 庭の木を伐採してほしい。
- 古くなった別荘を建替えたい。
- 軒下のハチの巣をとってほしい。
- 中古物件の情報がほしい。
- 土地を探している。
- 別荘を新築したい。
- 別荘を借りたい、貸したい。等々……

こんなときは
お気軽にご相談下さい。

八ヶ岳ショールーム又は管理センターへ

[ショールーム] tel.0551-32-3242
[管理センター] tel.0551-45-6671
[本社] tel.0120-329-008
e-mail: resort@izumigo.co.jp

不動産の売買・活用・メンテナンス
私たちが担当いたします。
土地選び・建築・リフォーム・仲介・
賃貸別荘に関することは何でもご相談下さい。

ハヶ岳だより

田舎暮らしセミナー情報

やまなし二地域居住推進協議会では、やまなしの暮らしを希望する方のために相談会を開催しています。相談会では、人気の田舎暮らし実践者によるセミナーをはじめ、各市町村の担当者による土地探しや住宅の設計、改修、就職・就農、生活環境などに関する相談がまとめてできます。情報収集したいが何から始めていいかわからない方、忙しくてなかなか現地へ足を運べない方は、是非ご来場ください。



やまなし暮らし 出張セミナーin名古屋

日程: 2014年7月26日(土) 13:00~17:00
場所: ウィンクあいち(愛知県産業労働センター)
TEL: 052-571-6131
<http://www.winc-aichi.jp/access/>

甲斐適生活相談会 in新宿

日程: 2014年9月27日(土)、28日(日)
場所: 新宿文化センター
TEL: 03-3350-1141
<http://www.regasu-shinjuku.or.jp/?p=309>

甲斐適生活

<http://www.kaiteki-seikatsu.org/>

すべてのお申込み、お問い合わせは

●不動産事業本部
tel.0120-329-008 [受付時間 月~土曜 10:00~18:00]

●八ヶ岳ショールーム
tel.0551-32-3242 [受付時間 9:30~18:00]

北杜市民バスのバス停が泉郷に設置されました

2014年4月から北杜市の市民バス<小泉・長坂線>が当社「ネオオリエンタルリゾート八ヶ岳高原」フロントまで延伸となりました。
※バス停は、フロント前駐車場下(リゾートバスの停車場と同様)です。



北杜市の市民バス小泉・長坂線時刻表

泉郷 → 小泉駅 → 長坂駅 → 長坂学校 → 甲陽病院							バス停名	長坂駅 → 小泉駅 → 泉郷						
1便	2便	4便	6便	8便	10便	13便		3便	5便	7便	9便	11便	12便	14便
	7:36	9:15	12:25	13:55	15:25		泉郷	8:55	12:05	13:30	15:02	16:50	19:10	
6:32	7:41	9:20	12:30	14:00	15:30	18:15	小泉駅	8:50	12:00	13:25	14:57	16:45	19:09	
6:33	7:42	9:21	12:31	14:01	15:31	18:16	三分一	8:49	11:59	13:24	14:56	16:44	18:47	
6:52	8:01	9:40	12:50	14:20	15:50	18:35	長坂駅	8:30	11:40	14:20	14:34	16:25	17:35	
	8:11	9:45	12:55				甲陽病院前			13:00				

※赤字は土曜・日曜・祝日運休 元日は全便運休

■泉郷→甲陽病院 510円 ■泉郷→長坂駅 410円

詳しくは北杜市ホームページ「公共交通」のページをご覧ください。 [北杜市] で 検索

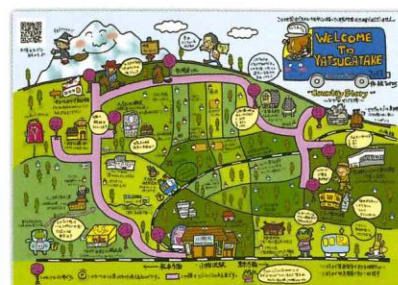
4/27~「フロント⇄小淵沢駅」送迎バスの運行について

2014年4月27日の八ヶ岳高原リゾートバスの運行開始に伴い、送迎バスの運行内容が変わります。

- ・リゾートバス運行日(GW/土日祝/夏休み等)は、送迎バスの運行は行いませんので、リゾートバスをご利用ください。(オーナーカード提示で4名まで無料)
- ・リゾートバス運行日以外は、通常通り予約制にて運行します。
- ・リゾートバスは直通ではないため、通常よりも時間を要します。ご了承ください。

詳細は、ホームページをご覧ください。

八ヶ岳リゾートバス で 検索





北海道産小麦にこだわり、つなぎ無しで練り上げる職人の味が楽しめるお蕎麦屋さん。
 本格的な味わいは蕎麦だけに限らず、ワインや焼酎、サクサクの天ぷらや、
 そばつゆを使った卵焼きと、美味しいものの追及が端々まで感じられます。
 気兼ねなく過ごせる店構えで、昼も夜も楽しめそうです。
 夏は「クレソンきり」「レモンきり」などの旬蕎麦も気になります。
 おすすめはボリューム満点のてくてくセット(お好みのそば・丼・みそ汁・漬物)
 1600円〜。他単品多数あります。

〒408-0043 山梨県北杜市小淵沢町上笹尾3332-1651 TEL.0551-45-8558
 ブログ: <http://teku-teku.blog.ocn.ne.jp/>
 営業時間: 昼11:00~15:00(LO) 夜17:00~21:00(LO) 定休日: 火曜日



お問い合わせ

C'est la vie Resort IZUMIGO 株式会社 セラヴィリゾート 泉郷
 宅地建物取引業 国土交通大臣(3)第6495号
HONKA ホンカ・リゾート泉郷 二級建築士事務所 山梨県知事(梨)第2-202436号

東京本社
 〒170-0005 東京都豊島区南大塚2-45-8 ニッセイ大塚駅前ビル7F
 TEL.03-5981-2303
0120-329-008 FAX 03-5981-2314

ハケ岳ショールーム
 〒408-0031 山梨県北杜市長坂町小荒間1860
TEL.0551-32-3242

お車の場合(中央自動車道を利用)
 「高井戸I.C.」より140km「長坂I.C.」より6.8km
 「小牧I.C.」より203km「小淵沢I.C.」より7.0km
 電車の場合
 「新宿」駅よりスーパーあざで1時間52分、
 「小淵沢」駅から送迎バスまたはタクシーで10分



ハケ岳 別荘 検索 www.resortlife.jp/ E-mail: resort@izumigo.co.jp